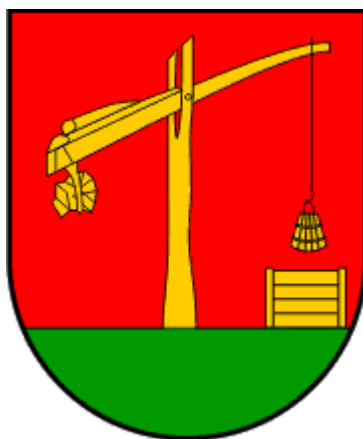




REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE PUNITOVCI

Broj: 13/2022

ISSN 2806-8297

Punitovci, 6. prosinca 2022. godine

SADRŽAJ

1. Plan PRORAČUNA OPĆINE PUNITOVCI za 2023. g. i projekcije proračuna za 2024. i 2025. g.	2
2. OBRAZLOŽENJE PLANA PRORAČUNA OPĆINE PUNITOVCI	11
3. PROGRAM građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023. godinu.....	14
4. PROGRAM održavanja objekata komunalne infrastrukture za 2023. godinu.....	16
5. PROGRAM javnih potreba u sportu na području Općine Punitovci za 2023. godinu	18
6. PROGRAM utroška sredstava ostvarenih od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Punitovci za 2023. godinu.....	19
7. PROGRAM korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za 2023. godinu	19
8. PROGRAM javnih potreba u kulturi na području Općine Punitovci za 2023. godinu	20
9. PROGRAM javnih potreba u socijalnoj skrbi na području Općine Punitovci za 2023. godinu	21
10. Odluka o izboru najpovoljnije ponude na Javnom natječaju za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Punitovci	22
11. PROGRAM STAMBENOG ZBRINJAVANJA I DEMOGRAFSKE OBNOVE NA PODRUČJU OPĆINE PUNITOVCI	25
12. ODLUKU o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Punitovci.....	30
13. JAVNI NATJEČAJ za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta za individualnu stambenu izgradnju u vlasništvu Općine Punitovci broj 01/2022.	31
14. ODLUKA o davanju suglasnosti na Sporazum o poslovnoj suradnji	36

PLAN PRORAČUNA OPĆINE PUNITOVCI ZA 2023. G. I PROJEKCIJE PRORAČUNA ZA 2024. I 2025. G.

Na temelju članka 28., 29., 30.,31., 40.,43., Zakona o proračunu (Narodne novine 144/21) i odredbi članka 30. Statuta Općine Punitovci („Službeni glasnik Općine Punitovci“, broj 1/18, 1/21.), Općinsko vijeće Općine Punitovci na svojoj 14. sjednici, održanoj 06. prosinca 2022. godine donosi:

Plan proračuna 2023. i projekcije 2024. i 2025. godine

Članak 1.

Proračun Općine Punitovci za 2023. godinu i projekcije proračuna za 2024. godinu i 2025. godinu sastoji se od Računa prihoda i rashoda i Računa financiranja kako slijedi:

1. OPĆI DIO

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

OPIS	PLAN PRORAČUNA 2023. GODINA	PROJEKCIJA PRORAČUNA 2024. GODINA	PROJEKCIJA PRORAČUNA 2025. GODINA
1	2	3	4
Prihodi poslovanja	1.351.200,00	1.419.600,00	1.490.600,00
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	209.100,00	219.500,00	230.400,00
UKUPNO PRIHODI	1.560.300,00	1.639.100,00	1.721.000,00
Rashodi poslovanja	1.080.600,00	1.135.200,00	1.192.000,00
Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	280.600,00	294.900,00	309.500,00
UKUPNO RASHODI	1.361.200,00	1.430.100,00	1.501.500,00
RAZLIKA VIŠAK/MANJAK	199.100,00	209.000,00	219.500,00

B. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA

UKUPAN DONOS VIŠKA/MANJKA IZ PRETHODNIH GODINA			
VIŠAK/MANJAK IZ PRETHODNIH GODINA KOJI ĆE SE POKRITI/RASPOREDITI			

C. RAČUN FINANCIRANJA

Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	219.000,00	229.900,00	241.500,00
Primici od financijske imovine i zaduživanja	19.900,00	20.900,00	22.000,00
NETO FINANCIRANJE	-199.100,00	-209.000,00	-219.500,00

VIŠAK/MANJAK + NETO FINANCIRANJE	0,00	0,00	0,00
---	-------------	-------------	-------------

Članak 2.

Prihodi i rashodi, te primici i izdaci po ekonomskoj klasifikaciji utvrđuju se u Računu prihoda i rashoda te Računu financiranja kako slijedi:

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA**PRIHODI PREMA EKONOMSKOJ KLASIFIKACIJI**

RAČUN I OPIS RAČUNA	PLAN PRORAČUNA 2023. GODINA	PROJEKCIJA PRORAČUNA 2024. GODINA	PROJEKCIJA PRORAČUNA 2025. GODINA
1	2	3	4
6 Prihodi poslovanja	1.351.200,00	1.419.600,00	1.490.600,00
61 Prihodi od poreza	362.500,00	380.600,00	399.900,00
11 Opći prihodi i primici	362.500,00	380.600,00	399.900,00
63 Pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna	805.300,00	846.200,00	888.000,00
11 Opći prihodi i primici	344.500,00	361.700,00	379.600,00
51 Pomoći iz drugih proračuna	263.800,00	277.500,00	291.300,00
54 Pomoći temeljem prijenosa sredstava EU	197.000,00	207.000,00	217.100,00
64 Prihodi od imovine	101.200,00	106.500,00	111.700,00
11 Opći prihodi i primici	100,00	100,00	200,00
41 Prihodi za posebne namjene	101.100,00	106.400,00	111.500,00
65 Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada	82.200,00	86.300,00	91.000,00
11 Opći prihodi i primici	100,00	100,00	200,00
41 Prihodi za posebne namjene	82.100,00	86.200,00	90.800,00
7 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	209.100,00	219.500,00	230.400,00
71 Prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine	139.400,00	146.400,00	153.600,00
71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	139.400,00	146.400,00	153.600,00
72 Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	69.700,00	73.100,00	76.800,00
71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	69.700,00	73.100,00	76.800,00
UKUPNO PRIHODI	1.560.300,00	1.639.100,00	1.721.000,00

RASHODI PREMA EKONOMSKOJ KLASIFIKACIJI

RAČUN I OPIS RAČUNA	PLAN PRORAČUNA 2023. GODINA	PROJEKCIJA PRORAČUNA 2024. GODINA	PROJEKCIJA PRORAČUNA 2025. GODINA
1	2	3	4
3 Rashodi poslovanja	1.080.600,00	1.135.200,00	1.192.000,00
31 Rashodi za zaposlene	402.000,00	422.200,00	443.300,00
11 Opći prihodi i primici	204.800,00	215.000,00	225.800,00
41 Prihodi za posebne namjene	15.500,00	16.300,00	17.200,00
51 Pomoći iz drugih proračuna	20.400,00	21.500,00	22.500,00
54 Pomoći temeljem prijenosa sredstava EU	161.300,00	169.400,00	177.800,00
32 Materijalni rashodi	368.800,00	387.700,00	407.200,00
11 Opći prihodi i primici	181.800,00	191.000,00	200.800,00
41 Prihodi za posebne namjene	143.900,00	151.300,00	158.900,00
51 Pomoći iz drugih proračuna	7.400,00	7.800,00	8.200,00
54 Pomoći temeljem prijenosa sredstava EU	35.700,00	37.600,00	39.300,00
34 Financijski rashodi	10.100,00	10.700,00	11.200,00
11 Opći prihodi i primici	9.600,00	10.100,00	10.600,00
41 Prihodi za posebne namjene	500,00	600,00	600,00
35 Subvencije	19.900,00	20.900,00	21.900,00
71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	19.900,00	20.900,00	21.900,00
36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	13.900,00	14.600,00	15.400,00
11 Opći prihodi i primici	13.900,00	14.600,00	15.400,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	65.700,00	68.900,00	72.400,00
11 Opći prihodi i primici	47.100,00	49.400,00	51.900,00
41 Prihodi za posebne namjene	18.600,00	19.500,00	20.500,00
38 Ostali rashodi	200.200,00	210.200,00	220.600,00
11 Opći prihodi i primici	47.600,00	49.900,00	52.200,00
71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	152.600,00	160.300,00	168.400,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	280.600,00	294.900,00	309.500,00
41 Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	7.900,00	8.400,00	8.800,00
51 Pomoći iz drugih proračuna	7.900,00	8.400,00	8.800,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	272.700,00	286.500,00	300.700,00
11 Opći prihodi i primici	3.300,00	3.500,00	3.700,00
41 Prihodi za posebne namjene	4.700,00	4.900,00	5.100,00
51 Pomoći iz drugih proračuna	228.100,00	239.800,00	251.800,00
71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	36.600,00	38.300,00	40.100,00
UKUPNO RASHODI	1.361.200,00	1.430.100,00	1.501.500,00

B. RAČUN FINANCIRANJA

RAČUN FINANCIRANJA PREMA EKONOMSKOJ KLASIFIKACIJI

RAČUN I OPIS RAČUNA	PLAN PRORAČUNA 2023. GODINA	PROJEKCIJA PRORAČUNA 2024. GODINA	PROJEKCIJA PRORAČUNA 2025. GODINA
1	2	3	4
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	219.000,00	229.900,00	241.500,00
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	219.000,00	229.900,00	241.500,00
<i>11 Opći prihodi i primici</i>	<i>219.000,00</i>	<i>229.900,00</i>	<i>241.500,00</i>
8 Primici od financijske imovine i zaduživanja	19.900,00	20.900,00	22.000,00
84 Primici od zaduživanja	19.900,00	20.900,00	22.000,00
<i>11 Opći prihodi i primici</i>	<i>19.900,00</i>	<i>20.900,00</i>	<i>22.000,00</i>

Članak 3.

Rashodi i izdaci raspoređuju se u Proračunu po programima, aktivnostima, projektima i izvorima financiranja po ekonomskoj klasifikaciji, funkcijskoj i programskoj klasifikaciji te po izvorima financiranja kako slijedi:

2. POSEBNI DIO

ORGANIZACIJSKA KLASIFIKACIJA

OZNAKA I OPIS	PLAN PRORAČUNA 2023. GODINA	PROJEKCIJA PRORAČUNA 2024. GODINA	PROJEKCIJA PRORAČUNA 2025. GODINA
1	2	3	4
RAZDJEL 001 Predstavnička i izvršna tijela	56.100,00	58.900,00	62.000,00
GLAVA 00101 Predstavnička tijela	6.000,00	6.200,00	6.600,00
GLAVA 00102 Izvršna tijela - načelnik	50.100,00	52.700,00	55.400,00
RAZDJEL 002 Jedinствени upravni odjel	1.524.100,00	1.601.100,00	1.681.000,00
GLAVA 00201 Redovna djelatnost Jedinственоg upravnog odjela	431.000,00	452.500,00	475.300,00
GLAVA 00202 Društvene djelatnosti	473.400,00	497.200,00	521.900,00
GLAVA 00203 Gospodarstvo, graditeljstvo i komunalna djelatnost	394.700,00	415.000,00	435.400,00
GLAVA 00204 Proračunski korisnik Dječiji vrtić	225.000,00	236.400,00	248.400,00
UKUPNO RASHODI	1.580.200,00	1.660.000,00	1.743.000,00

PROGRAMSKA KLASIFIKACIJA

OZNAKA I OPIS	PLAN PRORAČUNA 2023. GODINA	PROJEKCIJA PRORAČUNA 2024. GODINA	PROJEKCIJA PRORAČUNA 2025. GODINA
1	2	3	4
RAZDJEL 001 Predstavnička i izvršna tijela	56.100,00	58.900,00	62.000,00
GLAVA 00101 Predstavnička tijela	6.000,00	6.200,00	6.600,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	6.000,00	6.200,00	6.600,00
PROGRAM 1001 Program političkih stranaka	6.000,00	6.200,00	6.600,00
AKTIVNOST A100101 Redovan rad predstavničkih tijela	4.700,00	4.900,00	5.100,00
Funkcija 0111 Izvršna i zakonodavna tijela	4.700,00	4.900,00	5.100,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	4.700,00	4.900,00	5.100,00
3 Rashodi poslovanja	4.700,00	4.900,00	5.100,00
32 Materijalni rashodi	4.700,00	4.900,00	5.100,00
AKTIVNOST A100102 Financiranje rada političkih stranaka	700,00	700,00	700,00
Funkcija 0111 Izvršna i zakonodavna tijela	700,00	700,00	700,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	700,00	700,00	700,00

3 Rashodi poslovanja	700,00	700,00	700,00
38 Ostali rashodi	700,00	700,00	700,00
AKTIVNOST A100104 Provedba izbora nacionalnih manjima			
Funkcija 0111 Izvršna i zakonodavna tijela	600,00	600,00	800,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	600,00	600,00	800,00
3 Rashodi poslovanja	600,00	600,00	800,00
32 Materijalni rashodi	600,00	600,00	800,00
GLAVA 00102 Izvršna tijela - načelnik	50.100,00	52.700,00	55.400,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	50.100,00	52.700,00	55.400,00
PROGRAM 1002 Ured načelnika	50.100,00	52.700,00	55.400,00
AKTIVNOST A100201 Redovan rad ureda načelnika			
Funkcija 0111 Izvršna i zakonodavna tijela	38.800,00	40.800,00	42.900,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	38.800,00	40.800,00	42.900,00
3 Rashodi poslovanja	18.900,00	19.900,00	20.900,00
32 Materijalni rashodi	18.900,00	19.900,00	20.900,00
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	19.900,00	20.900,00	22.000,00
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	19.900,00	20.900,00	22.000,00
AKTIVNOST A100202 Dan Općine Punitovci			
Funkcija 0412 Opći poslovi vezani uz rad	11.300,00	11.900,00	12.500,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	11.300,00	11.900,00	12.500,00
3 Rashodi poslovanja	11.300,00	11.900,00	12.500,00
32 Materijalni rashodi	11.300,00	11.900,00	12.500,00
RAZDJEL 002 Jedinствени upravni odjel	1.524.100,00	1.601.100,00	1.681.000,00
GLAVA 00201 Redovna djelatnost Jedinственоg upravnog odjela	431.000,00	452.500,00	475.300,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	400.500,00	420.400,00	441.600,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	26.500,00	27.900,00	29.300,00
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	2.600,00	2.800,00	3.000,00
IZVOR 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	1.400,00	1.400,00	1.400,00
PROGRAM 1003 Javna uprava i administracija	222.600,00	233.700,00	245.500,00
AKTIVNOST A100301 Administrativno, tehničko i stručno osoblje i materijalni rashodi			
Funkcija 0131 Opće usluge vezane uz službenike	217.900,00	228.800,00	240.400,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	191.400,00	200.900,00	211.100,00
3 Rashodi poslovanja	191.400,00	200.900,00	211.100,00
31 Rashodi za zaposlene	82.200,00	86.400,00	90.800,00
32 Materijalni rashodi	109.200,00	114.500,00	120.300,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	26.500,00	27.900,00	29.300,00
3 Rashodi poslovanja	26.500,00	27.900,00	29.300,00
32 Materijalni rashodi	26.500,00	27.900,00	29.300,00
AKTIVNOST A100302 Opremanje i informatizacija općinske uprave			
Funkcija 0133 Ostale opće usluge	2.100,00	2.100,00	2.100,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	700,00	700,00	700,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	700,00	700,00	700,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	700,00	700,00	700,00
IZVOR 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	1.400,00	1.400,00	1.400,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1.400,00	1.400,00	1.400,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.400,00	1.400,00	1.400,00
KAPITALNI PROJEKT K101406 Digitalizacija			
Funkcija 0131 Opće usluge vezane uz službenike	2.600,00	2.800,00	3.000,00
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	2.600,00	2.800,00	3.000,00
3 Rashodi poslovanja	1.300,00	1.400,00	1.500,00
32 Materijalni rashodi	1.300,00	1.400,00	1.500,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1.300,00	1.400,00	1.500,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.300,00	1.400,00	1.500,00

PROGRAM 1004 Financijski poslovi	208.400,00	218.800,00	229.800,00
AKTIVNOST A100402 Ostali financijski poslovi	208.400,00	218.800,00	229.800,00
Funkcija 0112 Financijski i fiskalni poslovi			
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	208.400,00	218.800,00	229.800,00
3 Rashodi poslovanja	9.300,00	9.800,00	10.300,00
34 Financijski rashodi	9.300,00	9.800,00	10.300,00
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	199.100,00	209.000,00	219.500,00
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	199.100,00	209.000,00	219.500,00
GLAVA 00202 Društvene djelatnosti	473.400,00	497.200,00	521.900,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	105.200,00	110.400,00	115.900,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	18.600,00	19.500,00	20.500,00
IZVOR 54 Pomoći temeljem prijenosa sredstava EU	197.000,00	207.000,00	217.100,00
IZVOR 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	152.600,00	160.300,00	168.400,00
PROGRAM 1005 Predškolski odgoj i školstvo	24.500,00	25.700,00	27.100,00
AKTIVNOST A100501 Predškolsko obrazovanje	1.300,00	1.400,00	1.500,00
Funkcija 0911 Predškolsko obrazovanje			
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	1.300,00	1.400,00	1.500,00
3 Rashodi poslovanja	1.300,00	1.400,00	1.500,00
36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	1.300,00	1.400,00	1.500,00
AKTIVNOST A100502 Školstvo	12.600,00	13.200,00	13.900,00
Funkcija 0912 Osnovno obrazovanje			
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	12.600,00	13.200,00	13.900,00
3 Rashodi poslovanja	12.600,00	13.200,00	13.900,00
36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	12.600,00	13.200,00	13.900,00
AKTIVNOST A100503 Stipendije i školarine	10.600,00	11.100,00	11.700,00
Funkcija 0941 Prvi stupanj visoke naobrazbe			
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	10.600,00	11.100,00	11.700,00
3 Rashodi poslovanja	10.600,00	11.100,00	11.700,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	10.600,00	11.100,00	11.700,00
PROGRAM 1006 Program javnih potreba u kulturi, sportu, religiji	30.600,00	32.100,00	33.600,00
AKTIVNOST A100601 Djelatnost udruga u kulturi	5.300,00	5.600,00	5.900,00
Funkcija 086 Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani			
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	5.300,00	5.600,00	5.900,00
3 Rashodi poslovanja	5.300,00	5.600,00	5.900,00
38 Ostali rashodi	5.300,00	5.600,00	5.900,00
AKTIVNOST A100602 Djelatnost udruga u sportu	19.900,00	20.900,00	21.900,00
Funkcija 086 Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani			
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	19.900,00	20.900,00	21.900,00
3 Rashodi poslovanja	19.900,00	20.900,00	21.900,00
38 Ostali rashodi	19.900,00	20.900,00	21.900,00
AKTIVNOST A100603 Djelatnost vjerskih zajednica	5.400,00	5.600,00	5.800,00
Funkcija 086 Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani			
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	5.400,00	5.600,00	5.800,00
3 Rashodi poslovanja	5.400,00	5.600,00	5.800,00
38 Ostali rashodi	5.400,00	5.600,00	5.800,00
PROGRAM 1007 Program socijalne skrbi	284.600,00	299.000,00	313.700,00
AKTIVNOST A100701 Pomoć socijalno ugroženim osobama	26.600,00	27.800,00	29.200,00
Funkcija 107 Socijalna pomoć stanovništvu koje nije obuhvaćeno redovnim socijalnim programima			
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	26.600,00	27.800,00	29.200,00
3 Rashodi poslovanja	26.600,00	27.800,00	29.200,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	26.600,00	27.800,00	29.200,00

AKTIVNOST A100702 Pomoć mladima Funkcija 104 Obitelj i djeca	21.900,00	23.000,00	24.200,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	3.300,00	3.500,00	3.700,00
3 Rashodi poslovanja	3.300,00	3.500,00	3.700,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	3.300,00	3.500,00	3.700,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	18.600,00	19.500,00	20.500,00
3 Rashodi poslovanja	18.600,00	19.500,00	20.500,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	18.600,00	19.500,00	20.500,00
AKTIVNOST A100703 Pomoć za novorođenu djecu Funkcija 104 Obitelj i djeca	6.600,00	7.000,00	7.300,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	6.600,00	7.000,00	7.300,00
3 Rashodi poslovanja	6.600,00	7.000,00	7.300,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	6.600,00	7.000,00	7.300,00
AKTIVNOST A100704 Pomoć mladim obiteljima - socijalno zbrinjavanje Funkcija 104 Obitelj i djeca	26.500,00	27.900,00	29.300,00
IZVOR 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	26.500,00	27.900,00	29.300,00
3 Rashodi poslovanja	26.500,00	27.900,00	29.300,00
38 Ostali rashodi	26.500,00	27.900,00	29.300,00
AKTIVNOST A100705 Društvo Crvenog križa Funkcija 109 Aktivnosti socijalne zaštite koje nisu drugdje svrstane	700,00	700,00	700,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	700,00	700,00	700,00
3 Rashodi poslovanja	700,00	700,00	700,00
38 Ostali rashodi	700,00	700,00	700,00
AKTIVNOST A100706 Financiranje udruga civilnog društva i ostalih organizacija Funkcija 062 Razvoj zajednice	5.300,00	5.600,00	5.900,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	5.300,00	5.600,00	5.900,00
3 Rashodi poslovanja	5.300,00	5.600,00	5.900,00
38 Ostali rashodi	5.300,00	5.600,00	5.900,00
AKTIVNOST A100707 Projekt Zaželi bolji život u Općini Punitovci Funkcija 102 Starost	197.000,00	207.000,00	217.100,00
IZVOR 54 Pomoći temeljem prijenosa sredstava EU	197.000,00	207.000,00	217.100,00
3 Rashodi poslovanja	197.000,00	207.000,00	217.100,00
31 Rashodi za zaposlene	161.300,00	169.400,00	177.800,00
32 Materijalni rashodi	35.700,00	37.600,00	39.300,00
PROGRAM 1008 Program zaštite i spašavanja	133.700,00	140.400,00	147.500,00
AKTIVNOST A100801 DVD Funkcija 032 Usluge protupožarne zaštite	126.100,00	132.400,00	139.100,00
IZVOR 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	126.100,00	132.400,00	139.100,00
3 Rashodi poslovanja	126.100,00	132.400,00	139.100,00
38 Ostali rashodi	126.100,00	132.400,00	139.100,00
AKTIVNOST A100802 Gorska služba spašavanja Funkcija 032 Usluge protupožarne zaštite	700,00	700,00	700,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	700,00	700,00	700,00
3 Rashodi poslovanja	700,00	700,00	700,00
38 Ostali rashodi	700,00	700,00	700,00
AKTIVNOST A100803 Civilna zaštita Funkcija 032 Usluge protupožarne zaštite	6.900,00	7.300,00	7.700,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	6.900,00	7.300,00	7.700,00
3 Rashodi poslovanja	6.900,00	7.300,00	7.700,00
38 Ostali rashodi	6.900,00	7.300,00	7.700,00
GLAVA 00203 Gospodarstvo, graditeljstvo i komunalna djelatnost	394.700,00	415.000,00	435.400,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	11.300,00	11.900,00	12.500,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	85.700,00	90.100,00	94.400,00
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	242.600,00	255.200,00	267.900,00
IZVOR 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	55.100,00	57.800,00	60.600,00

PROGRAM 1009 Razvoj gospodarstva	19.900,00	20.900,00	21.900,00
AKTIVNOST A100901 Subvencije u gospodarstvu	19.900,00	20.900,00	21.900,00
Funkcija 062 Razvoj zajednice			
IZVOR 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	19.900,00	20.900,00	21.900,00
3 Rashodi poslovanja	19.900,00	20.900,00	21.900,00
35 Subvencije	19.900,00	20.900,00	21.900,00
PROGRAM 1010 Program razvoja i poticanja poljoprivrede	11.300,00	11.900,00	12.400,00
AKTIVNOST A101001 Razvoj i poticanje poljoprivrede	11.300,00	11.900,00	12.400,00
Funkcija 0421 Poljoprivreda			
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	11.300,00	11.900,00	12.400,00
3 Rashodi poslovanja	11.300,00	11.900,00	12.400,00
32 Materijalni rashodi	11.300,00	11.900,00	12.400,00
PROGRAM 1012 Izgradnja, opremanje i održavanje građevinskih objekata	54.300,00	57.200,00	60.200,00
AKTIVNOST A101201 Održavanje poslovnih objekata	9.200,00	9.800,00	10.400,00
Funkcija 062 Razvoj zajednice			
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	7.900,00	8.400,00	8.900,00
3 Rashodi poslovanja	7.900,00	8.400,00	8.900,00
32 Materijalni rashodi	7.900,00	8.400,00	8.900,00
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	1.300,00	1.400,00	1.500,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1.300,00	1.400,00	1.500,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.300,00	1.400,00	1.500,00
AKTIVNOST A101202 Opremanje poslovnih prostora	5.300,00	5.600,00	5.900,00
Funkcija 062 Razvoj zajednice			
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	4.000,00	4.200,00	4.400,00
3 Rashodi poslovanja	2.700,00	2.800,00	2.900,00
38 Ostali rashodi	2.700,00	2.800,00	2.900,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1.300,00	1.400,00	1.500,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.300,00	1.400,00	1.500,00
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	1.300,00	1.400,00	1.500,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1.300,00	1.400,00	1.500,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.300,00	1.400,00	1.500,00
KAPITALNI PROJEKT K101204 Društveni dom Jurjevac	13.300,00	13.900,00	14.600,00
Funkcija 062 Razvoj zajednice			
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	13.300,00	13.900,00	14.600,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	13.300,00	13.900,00	14.600,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	13.300,00	13.900,00	14.600,00
KAPITALNI PROJEKT K101205 Društveni dom Josipovac	26.500,00	27.900,00	29.300,00
Funkcija 062 Razvoj zajednice			
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	26.500,00	27.900,00	29.300,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	26.500,00	27.900,00	29.300,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	26.500,00	27.900,00	29.300,00
PROGRAM 1013 Program održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture	65.700,00	69.100,00	72.400,00
AKTIVNOST A101301 Održavanje nerazvrstanih cesta	13.300,00	13.900,00	14.600,00
Funkcija 0451 Cestovni promet			
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	13.300,00	13.900,00	14.600,00
3 Rashodi poslovanja	13.300,00	13.900,00	14.600,00
32 Materijalni rashodi	13.300,00	13.900,00	14.600,00
AKTIVNOST A101302 Održavanje javne rasvjete	32.500,00	34.200,00	35.900,00
Funkcija 064 Ulična rasvjeta			
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	6.000,00	6.300,00	6.600,00
3 Rashodi poslovanja	6.000,00	6.300,00	6.600,00
32 Materijalni rashodi	6.000,00	6.300,00	6.600,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	26.500,00	27.900,00	29.300,00

3 Rashodi poslovanja	26.500,00	27.900,00	29.300,00
32 Materijalni rashodi	26.500,00	27.900,00	29.300,00
AKTIVNOST A101303 Održavanje groblja			
Funkcija 066 Rashodi vezani uz stanovanje i kom. pogodnosti koji nisu drugdje svrstani	2.700,00	2.800,00	2.900,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	2.700,00	2.800,00	2.900,00
3 Rashodi poslovanja	2.700,00	2.800,00	2.900,00
32 Materijalni rashodi	2.700,00	2.800,00	2.900,00
AKTIVNOST A101304 Održavanje kanalske mreže			
Funkcija 066 Rashodi vezani uz stanovanje i kom. pogodnosti koji nisu drugdje svrstani	6.600,00	7.000,00	7.300,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	6.600,00	7.000,00	7.300,00
3 Rashodi poslovanja	6.600,00	7.000,00	7.300,00
32 Materijalni rashodi	6.600,00	7.000,00	7.300,00
AKTIVNOST A101305 Održavanje javnih površina			
Funkcija 054 Zaštita bioraznolikosti i krajolika	10.600,00	11.200,00	11.700,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	2.700,00	2.800,00	2.900,00
3 Rashodi poslovanja	2.700,00	2.800,00	2.900,00
32 Materijalni rashodi	2.700,00	2.800,00	2.900,00
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	7.900,00	8.400,00	8.800,00
3 Rashodi poslovanja	7.900,00	8.400,00	8.800,00
31 Rashodi za zaposlene	7.900,00	8.400,00	8.800,00
PROGRAM 1014 Program izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture	228.800,00	240.500,00	252.400,00
AKTIVNOST A101402 Nerazvrstane ceste			
Funkcija 0451 Cestovni promet	114.000,00	119.900,00	125.900,00
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	114.000,00	119.900,00	125.900,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	114.000,00	119.900,00	125.900,00
41 Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	7.900,00	8.400,00	8.800,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	106.100,00	111.500,00	117.100,00
AKTIVNOST A101403 Javna rasvjeta			
Funkcija 064 Ulična rasvjeta	9.300,00	9.800,00	10.200,00
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	9.300,00	9.800,00	10.200,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	9.300,00	9.800,00	10.200,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	9.300,00	9.800,00	10.200,00
AKTIVNOST A101405 Izgradnja sustava odvodnje			
Funkcija 062 Razvoj zajednice	61.000,00	64.100,00	67.300,00
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	39.800,00	41.800,00	43.900,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	39.800,00	41.800,00	43.900,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	39.800,00	41.800,00	43.900,00
IZVOR 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	21.200,00	22.300,00	23.400,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	21.200,00	22.300,00	23.400,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	21.200,00	22.300,00	23.400,00
AKTIVNOST A101406 Mrtvačnica			
Funkcija 062 Razvoj zajednice	700,00	700,00	700,00
IZVOR 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	700,00	700,00	700,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	700,00	700,00	700,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	700,00	700,00	700,00
AKTIVNOST A101407 Dječje igralište			
Funkcija 062 Razvoj zajednice	1.300,00	1.400,00	1.500,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	1.300,00	1.400,00	1.500,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1.300,00	1.400,00	1.500,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.300,00	1.400,00	1.500,00
KAPITALNI PROJEKT K101207 Izgradnja i opremanje sportskog centra			
Bara			
Funkcija 062 Razvoj zajednice	26.500,00	27.900,00	29.300,00
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	26.500,00	27.900,00	29.300,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	26.500,00	27.900,00	29.300,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	26.500,00	27.900,00	29.300,00

KAPITALNI PROJEKT K101401 Izgradnja centra sela u Josipovcu Funkcija 062 Razvoj zajednice	2.700,00	2.800,00	2.900,00
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	2.700,00	2.800,00	2.900,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.700,00	2.800,00	2.900,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	2.700,00	2.800,00	2.900,00
KAPITALNI PROJEKT K101404 Izgradnja vodoopskrbnog sustava Funkcija 062 Razvoj zajednice	13.300,00	13.900,00	14.600,00
IZVOR 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	13.300,00	13.900,00	14.600,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	13.300,00	13.900,00	14.600,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	13.300,00	13.900,00	14.600,00
PROGRAM 1015 Ostale komunalne djelatnosti	14.700,00	15.400,00	16.100,00
AKTIVNOST A101501 Ostale komunalne djelatnosti Funkcija 056 Poslovi i usluge zaštite okoliša koji nisu drugdje svrstani	14.000,00	14.700,00	15.400,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	14.000,00	14.700,00	15.400,00
3 Rashodi poslovanja	14.000,00	14.700,00	15.400,00
32 Materijalni rashodi	14.000,00	14.700,00	15.400,00
AKTIVNOST A101502 Nabava postrojenja i opreme Funkcija 056 Poslovi i usluge zaštite okoliša koji nisu drugdje svrstani	700,00	700,00	700,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	700,00	700,00	700,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	700,00	700,00	700,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	700,00	700,00	700,00
GLAVA 00204 Proračunski korisnik Dječiji vrtić	225.000,00	236.400,00	248.400,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	154.000,00	161.800,00	169.900,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	52.400,00	55.100,00	58.100,00
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	18.600,00	19.500,00	20.400,00
PROGRAM 1016 Predškolski odgoj i obrazovanje	225.000,00	236.400,00	248.400,00
AKTIVNOST A101601 Redovna djelatnost Dječijeg vrtića Funkcija 0911 Predškolsko obrazovanje	151.300,00	158.700,00	166.600,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	122.600,00	128.600,00	135.000,00
3 Rashodi poslovanja	122.600,00	128.600,00	135.000,00
31 Rashodi za zaposlene	122.600,00	128.600,00	135.000,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	16.200,00	17.000,00	17.900,00
3 Rashodi poslovanja	16.200,00	17.000,00	17.900,00
31 Rashodi za zaposlene	15.500,00	16.300,00	17.200,00
32 Materijalni rashodi	700,00	700,00	700,00
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	12.500,00	13.100,00	13.700,00
3 Rashodi poslovanja	12.500,00	13.100,00	13.700,00
31 Rashodi za zaposlene	12.500,00	13.100,00	13.700,00
AKTIVNOST A101602 Materijalni i drugi rashodi Funkcija 0911 Predškolsko obrazovanje	69.700,00	73.500,00	77.400,00
IZVOR 11 Opći prihodi i primici	31.400,00	33.200,00	34.900,00
3 Rashodi poslovanja	31.400,00	33.200,00	34.900,00
32 Materijalni rashodi	31.100,00	32.900,00	34.600,00
34 Financijski rashodi	300,00	300,00	300,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	32.200,00	33.900,00	35.800,00
3 Rashodi poslovanja	32.200,00	33.900,00	35.800,00
32 Materijalni rashodi	31.700,00	33.300,00	35.200,00
34 Financijski rashodi	500,00	600,00	600,00
IZVOR 51 Pomoći iz drugih proračuna	6.100,00	6.400,00	6.700,00
3 Rashodi poslovanja	6.100,00	6.400,00	6.700,00
32 Materijalni rashodi	6.100,00	6.400,00	6.700,00
AKTIVNOST A101603 Nabava opreme Funkcija 0911 Predškolsko obrazovanje	4.000,00	4.200,00	4.400,00
IZVOR 41 Prihodi za posebne namjene	4.000,00	4.200,00	4.400,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	4.000,00	4.200,00	4.400,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	4.000,00	4.200,00	4.400,00

UKUPNO RASHODI	1.580.200,00	1.660.000,00	1.743.000,00
-----------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Članak 4.

Proračun Općine Punitovci za 2023. godinu s pripadajućim projekcijama stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Punitovci“, a primjenjuje se od 1. siječnja 2023. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 400-01/22-01/1
URBROJ: 2158-33-01-22-1
Punitovci, 06. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Zdenko Perić, dipl.ing., v.r.

OBRAZLOŽENJE PLANA PRORAČUNA OPĆINE PUNITOVCI

OPĆI DIO

Izvor 11 Opći prihodi i primici
Iznos: 706.600,00 EUR
Izvor 41 Prihodi za posebne namjene
Iznos: 183.100,00 EUR
Izvor 51 Tekuće pomoći iz drugih proračuna
Iznos: 263.800,00 EUR
Izvor 54 Pomoći temeljem prijenosa sredstava EU
Iznos: 197.000,00 EUR
Izvor 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine
Iznos: 209.100,00 EUR

Rashodi Općine Punitovci u 2023. godini su planirani u iznosu od 1.289.200,00 EUR i sastoje se iz sljedećih izvora financiranja:

Izvor 11 Opći prihodi i primici
Iznos: 507.500,00 EUR
Izvor 41 Prihodi za posebne namjene
Iznos: 183.100,00 EUR
Izvor 51 Tekuće pomoći iz drugih proračuna
Iznos: 263.800,00 EUR
Izvor 54 Pomoći temeljem prijenosa sredstava EU
Iznos: 197.000,00 EUR
Izvor 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine
Iznos: 209.100,00 EUR

POSEBNI DIO

Obrazloženje posebnog dijela proračuna Općine Punitovci temelji se na obrazloženjima financijskih planova proračunskih korisnika, a sastoji se od obrazloženja programa koji su dani kroz obrazloženje aktivnosti i projekata zajedno s ciljevima i pokazateljima uspješnosti iz akata strateškog planiranja.

PROGRAM: 1001 Program političkih stranaka

Planiran je u iznosu 6.000,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

- AKTIVNOST A100101 Redovan rad predstavničkih tijela, planirana u iznosu 4.700,00 EUR.
- AKTIVNOST A100102 Financiranje rada političkih stranaka, planirana u iznosu 700,00 EUR.
- AKTIVNOST A100104 Provedba izbora nacionalnih manjima, planirana u iznosu 600,00 EUR.

PROGRAM: 1002 Ured načelnika

Planiran je u iznosu 50.100,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

- AKTIVNOST A100201 Redovan rad ureda načelnika, planirana u iznosu 38.800,00 EUR.
- AKTIVNOST A100202 Dan Općine Punitovci, planirana u iznosu 11.300,00 EUR.

PROGRAM: 1003 Javna uprava i administracija

Planiran je u iznosu 222.600,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

● AKTIVNOST A100301 Administrativno, tehničko i stručno osoblje i materijalni rashodi, planirana u iznosu 217.900,00 EUR.

- AKTIVNOST A100302 Opremanje i informatizacija općinske uprave, planirana u iznosu 2.100,00 EUR.
- KAPITALNI PROJEKT K101406 Digitalizacija, planiran u iznosu 2.600,00 EUR.

Ovim programom planiraju se osigurati sredstva za funkcioniranje uredskog poslovanja, isplate plaća i obveznih doprinosa, režijske troškove, razne usluge (knjigovodstvene, računalne, usluge izrade nacrti i projekata, odvjetničkog i pravnog savjetovanja), troškove promidžbe i informiranja, premije osiguranja zaposlenih, te ostale razne troškove za tekuće i investicijsko održavanje zgrada, postrojenja i opreme.

Informatizacijom općinske uprave i digitalizacijom planira se ići ukorak sa zahtjevima poslovanja.

PROGRAM: 1004 Financijski poslovi

Planiran je u iznosu 208.400,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

- AKTIVNOST A100402 Ostali financijski poslovi, planirana u iznosu 208.400,00 EUR.

Ovim programom planiraju se sredstva za bankarske usluge, razne financijske rashode, otplatu glavnice, te kamate za primljene kredite.

PROGRAM: 1005 Predškolski odgoj i školstvo

Planiran je u iznosu 24.500,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

- AKTIVNOST A100501 Predškolsko obrazovanje, planirana u iznosu 1.300,00 EUR.
- AKTIVNOST A100502 Školstvo, planirana u iznosu 12.600,00 EUR.
- AKTIVNOST A100503 Stipendije i školarine, planirana u iznosu 10.600,00 EUR.

PROGRAM: 1006 Program javnih potreba u kulturi, sportu, religiji

Planiran je u iznosu 30.600,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

- AKTIVNOST A100601 Djelatnost udruga u kulturi, planirana u iznosu 5.300,00 EUR.
- AKTIVNOST A100602 Djelatnost udruga u sportu, planirana u iznosu 19.900,00 EUR.
- AKTIVNOST A100603 Djelatnost vjerskih zajednica, planirana u iznosu 5.400,00 EUR.

PROGRAM: 1007 Program socijalne skrbi

Planiran je u iznosu 284.600,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

- AKTIVNOST A100701 Pomoć socijalno ugoženim osobama, planirana u iznosu 26.600,00 EUR.
- AKTIVNOST A100702 Pomoć mladima, planirana u iznosu 21.900,00 EUR.
- AKTIVNOST A100703 Pomoć za novorođenu djecu, planirana u iznosu 6.600,00 EUR.
- AKTIVNOST A100704 Pomoć mladim obiteljima - socijalno zbrinjavanje, planirana u iznosu 26.500,00 EUR.
- AKTIVNOST A100705 Društvo Crvenog križa, planirana u iznosu 700,00 EUR.
- AKTIVNOST A100706 Financiranje udruga civilnog društva i ostalih organizacija, planirana u iznosu 5.300,00 EUR.
- AKTIVNOST A100707 Projekt Zaželi bolji život u Općini Punitovci, planirana u iznosu 197.000,00 EUR.

PROGRAM: 1008 Program zaštite i spašavanja

Planiran je u iznosu 133.700,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

- AKTIVNOST A100801 DVD, planirana u iznosu 126.100,00 EUR.
- AKTIVNOST A100802 Gorska služba spašavanja, planirana u iznosu 700,00 EUR.
- AKTIVNOST A100803 Civilna zaštita, planirana u iznosu 6.900,00 EUR.

PROGRAM: 1009 Razvoj gospodarstva

Planiran je u iznosu 19.900,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

- AKTIVNOST A100901 Subvencije u gospodarstvu, planirana u iznosu 19.900,00 EUR.

PROGRAM: 1010 Program razvoja i poticanja poljoprivrede

Planiran je u iznosu 11.300,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

- AKTIVNOST A101001 Razvoj i poticanje poljoprivrede, planirana u iznosu 11.300,00 EUR.

PROGRAM: 1012 Izgradnja, opremanje i održavanje građevinskih objekata

Planiran je u iznosu 54.300,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

- AKTIVNOST A101201 Održavanje poslovnih objekata, planirana u iznosu 9.200,00 EUR.
- AKTIVNOST A101202 Opremanje poslovnih prostora, planirana u iznosu 5.300,00 EUR.
- KAPITALNI PROJEKT K101204 Društveni dom Jurjevac, planiran u iznosu 13.300,00 EUR.
- KAPITALNI PROJEKT K101205 Društveni dom Josipovac, planiran u iznosu 26.500,00 EUR.

PROGRAM: 1013 Program održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture

Planiran je u iznosu 65.700,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

- AKTIVNOST A101301 Održavanje nerazvrstanih cesta, planirana u iznosu 13.300,00 EUR.
- AKTIVNOST A101302 Održavanje javne rasvjete, planirana u iznosu 32.500,00 EUR.
- AKTIVNOST A101303 Održavanje groblja, planirana u iznosu 2.700,00 EUR.
- AKTIVNOST A101304 Održavanje kanalske mreže, planirana u iznosu 6.600,00 EUR.
- AKTIVNOST A101305 Održavanje javnih površina, planirana u iznosu 10.600,00 EUR.

Ovim programom planiraju se osigurati sredstva za javnu rasvjetu, usluge tekućeg i investicijskog održavanja poljskih puteva, cesta i nogostupa, uređenje groblja, kanalske mreže za odvodnju i navodnjavanje, hortikulturalno uređenje naselja, te održavanje javnih površina putem provođenja javnih radova.

PROGRAM: 1014 Program izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture

Planiran je u iznosu 228.800,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

- AKTIVNOST A101402 Nerazvrstane ceste, planirana u iznosu 114.000,00 EUR.
- AKTIVNOST A101403 Javna rasvjeta, planirana u iznosu 9.300,00 EUR.
- AKTIVNOST A101405 Izgradnja sustava odvodnje, planirana u iznosu 61.000,00 EUR.
- AKTIVNOST A101406 Mrtvačnica, planirana u iznosu 700,00 EUR.
- AKTIVNOST A101407 Dječje igralište, planirana u iznosu 1.300,00 EUR.
- KAPITALNI PROJEKT K101207 Izgradnja i opremanje sportskog centra Bara, planiran u iznosu 26.500,00 EUR.
- KAPITALNI PROJEKT K101401 Izgradnja centra sela u Josipovcu, planiran u iznosu 2.700,00 EUR.
- KAPITALNI PROJEKT K101404 Izgradnja vodoopskrbnog sustava, planiran u iznosu 13.300,00 EUR.

PROGRAM: 1015 Ostale komunalne djelatnosti

Planiran je u iznosu 14.700,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

- AKTIVNOST A101501 Ostale komunalne djelatnosti, planirana u iznosu 14.000,00 EUR.
- AKTIVNOST A101502 Nabava postrojenja i opreme, planirana u iznosu 700,00 EUR.

PROGRAM: 1016 Predškolski odgoj i obrazovanje

Planiran je u iznosu 225.000,00 EUR, a sadrži slijedeće aktivnosti:

- AKTIVNOST A101601 Redovna djelatnost Dječijeg vrtića, planirana u iznosu 151.300,00 EUR.
- AKTIVNOST A101602 Materijalni i drugi rashodi, planirana u iznosu 69.700,00 EUR.
- AKTIVNOST A101603 Nabava opreme, planirana u iznosu 4.000,00 EUR.

Aktivnostima kroz ovaj program planiraju se sredstva za rad dječjeg vrtića, u najvećoj mjeri za isplatu plaća zaposlenima, te kroz financiranje nabave dodatne potrebne opreme i raznih drugih tekućih materijalnih rashoda.

PROGRAM GRAĐENJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2023. GODINU

Temeljem članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18 i 32/20 – pročišćeni tekst) i članka 31. Statuta Općine Punitovci („Službeni glasnik Općine Punitovci“, broj 1/18, 1/21), Općinsko vijeće Općine Punitovci na 14. sjednici održanoj dana 06. prosinca 2022. godine, donosi:

PROGRAM građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023. godinu

I – OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Programom određuje se izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Punitovci za 2023. godinu za:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblja i krematoriji na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza

Ovim Programom određuje se opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata iz stavka 1. ovog članka, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja odvojeno prema izvoru po djelatnostima.

Članak 2.

1. Nerazvrstane ceste

Ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona kojim se uređuju ceste.

REDNI BROJ I OPIS	PLAN PRORAČUNA 2023. GODINA
R082 ASFALTIRANJE LOKALNIH CESTA JOSIPOVAC Izvor: 51 Pomoći iz drugih proračuna	26.500,00
R189 ASFALTIRANJE LOKALNIH CESTA JURJEVAC Izvor: 51 Pomoći iz drugih proračuna	26.500,00
R080 PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA NERAZVRSTANE CESTE JOSIPOVAC Izvor: 51 Pomoći iz drugih proračuna	6.600,00
UKUPNO:	59.600,00

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Podrazumijeva površine kao trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetalista, biciklističke i pješačke staze ako nisu sastavni dio ceste.

REDNI BROJ I OPIS	PLAN PRORAČUNA 2023. GODINA
R071 IZGRADNJA CENTRA SELA U JOSIPOVCU Izvor: 51 Pomoći iz drugih proračuna	2.700,00
R081 PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PJEŠAČKO-BICIKLISTIČKE STAZE Izvor: 51 Pomoći iz drugih proračuna	1.300,00
UKUPNO:	4.000,00

3. Javna parkirališta

Uređene javne površine koje se koriste za parkiranje motornih vozila i/ili drugih cestovnih vozila na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

REDNI BROJ I OPIS	PLAN PRORAČUNA 2023. GODINA
R083 ASFALTIRANJE PARKIRALIŠNIH MJESTA ISPRED DOMA U JOSIPOVCU I JURJEVCU Izvor: 51 Pomoći iz drugih proračuna	53.100,00
UKUPNO:	53.100,00

4. Javne garaže

Podzemne i nadzemne građevine koje se koriste za parkiranje motornih vozila s pripadajućom opremom.

REDNI BROJ I OPIS**5. Javne zelene površine**

Javne zelene površine su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta, javni sportski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice.

REDNI BROJ I OPIS**6. Građevine i uređaji javne namjene**

Građevine i uređaji javne namjene su nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, javni satovi, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara, sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti lokalnog značaja.

REDNI BROJ I OPIS	
R168 OPREMA ZA DJEČJE IGRALIŠTE Izvor: 11 Opći prihodi i primici	1.300,00
R169 SPORTSKI CENTAR BARA Izvor: 51 Pomoći iz drugih proračuna	26.800,00
UKUPNO:	28.100,00

7. Javna rasvjeta

Javna rasvjeta su građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značaja.

REDNI BROJ I OPIS	
R086 IZGRADNJA MREŽE JAVNE RASVJETE Izvor: 51 Pomoći iz drugih proračuna	9.300,00
UKUPNO:	9.300,00

8. Groblja i krematoriji na grobljima

Groblja i krematoriji su ograđeni prostori zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih, pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja, sukladno posebnim propisima o grobljima.

REDNI BROJ I OPIS**9. Građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza**

Građevine namijenjene obavljanju djelatnosti javnog prijevoza su građevine za smještaj i održavanje vozila javnog prijevoza, građevine za prihvat i otpremanje vozila i putnika u javnom prijevozu te izgrađene i označene prometne površine određene za zaustavljanje vozila i siguran ulazak i izlazak putnika.

REDNI BROJ I OPIS**Članak 3.**

Planirani izvori sredstava za ostvarenje građenja komunalne infrastrukture su od:

OZNAKA I NAZIV IZVORA	
11 Opći prihodi i primici	1.300,00
51 Pomoći iz drugih proračuna	152.800,00
UKUPNO:	154.100,00

Članak 4.

Program održavanja komunalne infrastrukture stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Punitovci, a primjenjuje se od 1. siječnja 2023. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 363-01/22-01/9
URBROJ: 2158-3-01-22-1

Punitovci, 06. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Zdenko Perić, dipl. ing., v.r.

PROGRAM ODRŽAVANJA OBJEKATA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2023. GODINU

Temeljem članka 72. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18 i 32/20 – pročišćeni tekst), te članka 30. Statuta Općine Punitovci („Službeni glasnik Općine Punitovci“, broj 1/18, 1/21.) Općinsko vijeće Općine Punitovci na svojoj 14. sjednici održanoj dana 06. prosinca 2022. godine donosi:

PROGRAM održavanja objekata komunalne infrastrukture za 2023. godinu

Članak 1.

Ovim Programom određuje se održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Punitovci za 2023. godinu za:

1. Održavanje nerazvrstanih cesta
2. Održavanje javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozilima
3. Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. Održavanje javnih zelenih površina
5. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. Održavanje groblja i krematorija na grobljima
7. Održavanje čistoće javnih površina
8. Održavanje javne rasvjete

Programom iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

Članak 2.

U 2023. godini održavanje komunalne infrastrukture iz članka 1. ove Odluke na području Općine Punitovci obuhvaća:

1. Održavanje nerazvrstanih cesta

Podrazumijeva skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine sa svrhom održavanja prohodnosti, tehničke ispravnosti, urednosti ceste i osiguravanja sigurnosti ceste i cestovnih objekata.

REDNI BROJ I OPIS	PLAN PRORAČUNA 2023. GODINA
R079 USLUGE TEKUĆEG I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA POLJSKIH PUTEVA, CESTA I NOGOSTUPA Izvor: 41 Prihodi za posebne namjene	13.300,00
UKUPNO:	13.300,00

2. Održavanje javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

REDNI BROJ I OPIS	

3. Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda

Podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga.

REDNI BROJ I OPIS	
R087 IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG SUSTAVA ULICA JOSIPA RADNIKA Izvor: 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	13.300,00

R088 KANALIZACIJSKI SUSTAV Izvor: 51 Pomoći iz drugih proračuna, 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	61.000,00
R091 UREĐENJE KANALSKE MREŽE ZA ODVODNJU I NAVODNJAVANJE Izvor: 41 Prihodi za posebne namjene	6.600,00
UKUPNO:	80.900,00

4. Održavanje javnih zelenih površina

Košnje, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala.

REDNI BROJ I OPIS	
R093 HORTIKULTURALNO UREĐENJE NASELJA U OPĆINI Izvor: 41 Prihodi za posebne namjene	2.700,00
UKUPNO:	2.700,00

5. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene

Podrazumijeva se održavanje, popravci, čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

REDNI BROJ I OPIS	
R068 KLIMA UREĐAJI Izvor: 11 Opći prihodi i primici	1.300,00
R063 MATERIJAL I DIJELOVI ZA TEKUĆE I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE GRAĐ.OBJEKATA Izvor: 41 Prihodi za posebne namjene	1.300,00
R065 ODRŽAVANJE ZGRADE NA DOMU KRNDIJA Izvor: 41 Prihodi za posebne namjene	1.300,00
R066 OSTALO ODRŽAVANJE GRAĐEVINSKIH OBJEKATA Izvor: 41 Prihodi za posebne namjene	1.300,00
R064 USLUGE TEKUĆEG I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZGRADE OPĆINE Izvor: 41 Prihodi za posebne namjene	2.700,00
UKUPNO:	7.900,00

6. Održavanje groblja i krematorija na grobljima

Održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

REDNI BROJ I OPIS	
R074 MRTVAČNICA - OPREMA Izvor: 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	700,00
R095 UREĐENJE GROBLJA U NASELJIMA OPĆINE PUNITOVCI Izvor: 41 Prihodi za posebne namjene	2.700,00
UKUPNO:	3.400,00

7. Održavanje čistoće javnih površina

Podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke.

REDNI BROJ I OPIS	
--------------------------	--

8. Održavanje javne rasvjete

Upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirenje troškova električne energije za rasvjetljavanje površina javne namjene.

REDNI BROJ I OPIS	
R084 USLUGE TEKUĆEG I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA JAVNE RASVJETE Izvor: 41 Prihodi za posebne namjene	26.400,00
UKUPNO:	26.400,00

Članak 3.

Planirani izvori sredstava za ostvarenje održavanje komunalne infrastrukture su od:

OZNAKA I NAZIV IZVORA	
11 Opći prihodi i primici	1.300,00
41 Prihodi za posebne namjene	58.300,00
51 Pomoći iz drugih proračuna	39.800,00
71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	35.200,00
UKUPNO:	134.600,00

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Punitovci“.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 363-01/22-01/10
URBROJ: 2158-33-01-22-1
Punitovci, 06. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Zdenko Perić, dipl. ing., v.r.

PROGRAM JAVNIH POTREBA U SPORTU NA PODRUČJU OPĆINE PUNITOVCI ZA 2023. GODINU

Temeljem članka 76. stavak 3. Zakona o sportu („Narodne novine“, broj 71/06, 150/08, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 9/16, 98/19, 47/20 i 77/20) te članka 30. Statuta Općine Punitovci („Službeni glasnik Općine Punitovci“, broj 1/18, 1/21), Općinsko vijeće Općine Punitovci na svojoj 14. sjednici održanoj dana 06. prosinca 2022. godine donosi

PROGRAM javnih potreba u sportu na području Općine Punitovci za 2023. godinu

Članak 1.

U proračunu Općine Punitovci za 2023. godinu planiraju se sredstva za financiranje javnih potreba u sportu kako slijedi:

REDNI BROJ I OPIS	PLAN PRORAČUNA 2023. GODINA
R111 KAPITALNE DONACIJE SPORTSKIM DRUŠTVIMA Izvor: 11 Opći prihodi i primici	6.500,00
R110 TEKUĆE DONACIJE SPORTSKIM DRUŠTVIMA Izvor: 11 Opći prihodi i primici	13.000,00
UKUPNO:	19.500,00

Članak 2.

Sredstva iz točke I. ovog Programa koristit će se za realizaciju sportskih programa:

- provođenje sportskih aktivnosti djece, mladeži i studenata
- poticanje i promicanje sporta
- djelovanje sportskih udruga
- sportska priprema, opća i posebna zdravstvena zaštita sportaša
- sportsko-rekreacijske aktivnosti građana
- sportske aktivnosti osoba s teškoćama u razvoju i osoba s posebnim potrebama
- planiranje, izgradnja, korištenje i održavanje sportskih građevina od značaja za Općinu Punitovci

Članak 3.

Raspodjelu sredstava za potrebe sporta utvrdit će Općinski načelnik Općine Punitovci na temelju provedenog javnog natječaja sukladno Uredbi o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge („Narodne novine“, broj 26/15.) svojom Odlukom po prethodno pribavljenom mišljenju Povjerenstva koje će provoditi javni natječaj.

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Punitovci“, a primjenjuje se od 1. siječnja 202. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 620-01/22-01/1
URBROJ: 2158-33-01-22-1
Punitovci, 06. prosinca 2022. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Zdenko Perić, dipl. ing., v.r.

**PROGRAM UTROŠKA SREDSTAVA OSTVARENIH OD NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE
NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA U PROSTORU NA PODRUČJU OPĆINE
PUNITOVCI ZA 2023. GODINU**

Temeljem članka 31. stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) te članka 30. Statuta Općine Punitovci („Službeni glasnik Općine Punitovci“, broj 1/18,1/21), Općinsko vijeće Općine Punitovci na svojoj 14. sjednici održanoj dana 06. prosinca 2022. godine donosi

**PROGRAM
utroška sredstava ostvarenih od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području
Općine Punitovci za 2023. godinu**

Članak 1.

Programom utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (u daljnjem tekstu: naknada) za 2022. godinu utvrđuje se namjena korištenja i kontrola utroška sredstava naknade namijenjenih za poboljšanje infrastrukturne opremljenosti pojedinih područja Općine Punitovci.

Članak 2.

Prihod od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru planira se u Proračunu Općine Punitovci za 2023. godinu u iznosu od 700,00 EURA.
Sredstva su planirana na rashodima za aktivnosti izgradnja dječjih igrališta, održavanje cesta, javne rasvjete i ostalih javnih površina.

Članak 3.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Punitovci“, a primjenjuje se od 1. siječnja 2023. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 361-06/22-01/7
URBROJ: 2158-33-01-22-1
Punitovci, 06. prosinca 2022. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Zdenko Perić, dipl. ing.

**PROGRAM KORIŠTENJA SREDSTAVA OSTVARENIH OD RASPOLAGANJA
POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE ZA 2023.
GODINU**

Temeljem članka 49. stavka 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18 i 98/19) te članka 30. Statuta Općine Punitovci („Službeni glasnik Općine Punitovci“, broj 1/18, 1/21), Općinsko vijeće Općine Punitovci na svojoj 14. sjednici održanoj dana 06. prosinca 2022. godine donosi

PROGRAM
korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za 2023. godinu

Članak 1.

Ovim programom definira se namjena korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Punitovci za 2023. godinu

Program korištenja sredstava od zakupa, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Punitovci u 2023. godini planski je dokument kojim se raspoređuju namjenski prihodi ostvareni po navedenoj osnovi.

Prihodi po osnovi raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Punitovci za 2023. godinu planiraju se ostvariti u iznosu od 55.700,00 eura.

Članak 2.

Sredstva iz točke I. ovog Programa utrošit će se za programe katastarsko-geodetske izmjere zemljišta, za podmirenje troškova postupaka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga, za subvencioniranje dijela troškova za sređivanje zemljišnoknjižnog stanja poljoprivrednog zemljišta u privatnom vlasništvu, za podmirenje dijela stvarnih troškova u vezi s provedbom Zakona, program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu, program uređenja zemljišta u postupku komasacije i hidromelioracije, za troškove održavanja sustava za navodnjavanje, za program očuvanja ugroženih područja i očuvanja biološke raznolikosti i za program sufinanciranja aktivnosti izrade programa, projekata i ostalih dokumenata neophodnih za provedbu mjera potpore iz Programa ruralnog razvoja, a čija se izrada ne sufinancira kroz mjere potpore iz toga Programa i druge poticajne mjere za unaprjeđenje poljoprivrede i akvakulture.

Članak 3.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Punitovci“, a primjenjuje se od 1. siječnja 2023. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 320-01/22-01/8

URBROJ: 2158-33-01-22-1

Punitovci, 06. prosinca 2022. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Zdenko Perić, dipl. ing.

PROGRAM JAVNIH POTREBA U KULTURI NA PODRUČJU OPĆINE PUNITOVCI ZA 2023. GODINU

Temeljem članka 9a. Zakona o financiranju javnih potreba u kulturi („Narodne novine“, broj 47/90, 27/93 i 38/09 – pročišćeni tekst) i članka 30. Statuta Općine Punitovci („Službeni glasnik Općine Punitovci“, broj 1/18, 1/21), Općinsko vijeće Općine Punitovci na svojoj 14. sjednici održanoj dana 06. prosinca 2022. godine donosi

PROGRAM
javnih potreba u kulturi na području Općine Punitovci za 2023. godinu

Članak 1.

U Proračunu Općine Punitovci za 2023. godinu planiraju se sredstva za financiranje javnih potreba u kulturi kako slijedi:

REDNI BROJ I OPIS	PLAN PRORAČUNA 2023. GODINA
R113 KAPITALNE DONACIJE UDRUGAMA U KULTURI Izvor: 11 Opći prihodi i primici	1.300,00

R115 KAPITALNE DONACIJE VJERSKIM ZAJEDNICAMA Izvor: 11 Opći prihodi i primici	2.500,00
R159 OSTALE NESPOMENUTE USLUGE-DAN OPĆINE Izvor: 11 Opći prihodi i primici	8.000,00
R158 REPREZENTACIJA-DAN OPĆINE Izvor: 11 Opći prihodi i primici	3.300,00
R112 TEKUĆE DONACIJE UDRUGAMA U KULTURI Izvor: 11 Opći prihodi i primici	4.000,00
R114 TEKUĆE DONACIJE VJERSKIM ZAJEDNICAMA Izvor: 11 Opći prihodi i primici	2.500,00
UKUPNO:	21.600,00

Članak 2.

Sredstva iz članka 1. ovog Programa koristit će se za realizaciju programa kulturno-umjetničkih sadržaja:

- zaštitu, očuvanje i promicanje kulturne baštine,
- književnu, nakladničku i knjižničku djelatnost,
- likovnu i muzejsko-galerijsku djelatnost,
- glazbenu, plesnu i glazbeno-scensku umjetnost,
- dramsku i kazališnu djelatnost,
- filmsku i drugu audiovizualnu djelatnost,
- međunarodnu kulturnu suradnju.

Članak 3.

Raspodjelu sredstava za potrebe kulture utvrdit će Općinski načelnik Općine Punitovci na temelju provedenog javnog natječaja sukladno Uredbi o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge („Narodne novine“, broj 26/15) svojom Odlukom po prethodno pribavljenom mišljenju Povjerenstva koje će provoditi javni natječaj.

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Punitovci“.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 611-01/22-01/3
URBROJ: 2158-33-1-22-1
Punitovci, 06. prosinca 2022. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Zdenko Perić, dipl. ing., v.r.

PROGRAM JAVNIH POTREBA U SOCIJALNOJ SKRBI NA PODRUČJU OPĆINE PUNITOVCI ZA 2023. GODINU

Na temelju članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), članka 117. Zakona o socijalnoj skrbi („Narodne novine“, broj 157/13, 152/14, 99/15, 52/16, 16/17 i 130/17), Odluke o socijalnoj skrbi Općine Punitovci („Službeni glasnik Općine Punitovci“, broj 1/18, 1/21) Općinsko vijeće Općine Punitovci na 14. sjednici održanoj 06. prosinca 2022. godine donosi

PROGRAM javnih potreba u socijalnoj skrbi na području Općine Punitovci za 2023. godinu

Članak 1.

Programom javnih potreba Općine Punitovci u području socijalne skrbi i zdravstva utvrđuju se oblici, opseg i način zadovoljenja potreba mještana iz područja socijalne skrbi i zdravstva, mjere, programi i aktivnosti koje će se financirati sredstvima proračuna Općine Punitovci kako slijedi:

REDNI BROJ I OPIS	PLAN PRORAČUNA 2023. GODINA
R117 CRVENI KRIŽ Izvor: 11 Opći prihodi i primici	700,00
R127 NAKNADE ZA NOVOROĐENČAD Izvor: 11 Opći prihodi i primici	6.500,00
R120 POMOĆ MLADIM OBITELJIMA ZA STAMBENO ZBRINJAVANJE Izvor: 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	26.500,00
R125 POMOĆ OBITELJIMA I KUĆANSTVIMA Izvor: 11 Opći prihodi i primici	13.300,00
R162 POMOĆ UMIROVLJENICIMA Izvor: 11 Opći prihodi i primici	13.000,00
R103 SUBVENCIJE POLJOPRIVREDNICIMA KREDITI Izvor: 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	6.600,00
R104 SUBVENCIJE STAMBENIH KREDITA (MLADIH) Izvor: 71 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	13.300,00
UKUPNO:	79.900,00

Članak 2.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Punitovci“, a primjenjuje se od 1. siječnja 6. prosinca 2022. godine. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 550-01/22-01/5
URBROJ: 2158-33-01-22-1
Punitovci, 06. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Zdenko Perić, dipl. ing. v.r.

ODLUKA O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE NA JAVNOM NATJEČAJU ZA PRODAJU POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUJU OPĆINE PUNITOVCI

Na temelju članka 65. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj: 20/18., 115/18., 98/19., 57/22.), na prijedlog Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Punitovci; Općinsko vijeće općine Punitovci na 14. sjednici održanoj dana 06. prosinca 2022. godine, donosi

ODLUKU **o izboru najpovoljnije ponude na Javnom natječaju za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Punitovci**

Članak 1.

Ovom Odlukom o izboru najpovoljnije ponude na Javnom natječaju za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Punitovci (dalje u tekstu: Odluka) izabiru se najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje su pristigle na Javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Punitovci (dalje u tekstu: Javni natječaj) objavljenom 28.

travnja 2022., na prijedlog Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Punitovci.

Članak 2.

- 1. GRUBE D.O.O., Ekonomija grube 2, Bračevci, OIB: 91185881650;** odabire se kao najpovoljniji ponuditelj za slijedeće poljoprivredno zemljište:

Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj k.č.	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna kupoprodajna cijena (kn)	Ponuđena kupoprodajna cijena za PTC (kn)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8
KRNDIJA	GR-3A	318	oranica	4,7216	137.870,72	138.000,00	- Privremeno korištenje; - Jugoistočni dio čestice nalazi se unutar granica III. B zone sanitarne zaštite izvorišta Gorjani, primjena zabrana iz članka 12. Odluke o određivanju zona sanitarne zaštite vodocrpilišta „Gorjani“

- 2. LUKA-OBRT U POLJOPRIVREDI, vl. Zvonko Komar, J.J.Strossmayera 41, Josipovac Punitovački, 31 424 Punitovci, OIB: 99451063485;** odabire se kao najpovoljniji ponuditelj za slijedeće poljoprivredno zemljište:

Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj k.č.	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna kupoprodajna cijena (kn)	Ponuđena kupoprodajna cijena za PTC (kn)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8
KRNDIJA	GR-11A	290	oranica	5,9135	172.674,20	180.000,00	- Istočni dio čestice nalazi se unutar granica III. B zone sanitarne zaštite izvorišta Gorjani, primjena zabrana iz članka 12. Odluke o određivanju zona sanitarne zaštite vodocrpilišta „Gorjani“

- 3. KRISTEK NEVENKA, Josipovac Punitovački, Kolodvorska 6, OIB: 28121955290;** odabire se kao najpovoljniji ponuditelj za slijedeće poljoprivredno zemljište:

Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj k.č.	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna kupoprodajna cijena (kn)	Ponuđena kupoprodajna cijena za PTC (kn)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8

KRNDIJA	10/A-3	153	oranica	1,1531	33.670,52	34.000,00	Nalazi se cijelom površinom unutar granica III. B zone sanitarne zaštite izvorišta Gorjani, primjena zabrana iz članka 12. Odluke o određivanju zona sanitarne zaštite vodocrpilišta „Gorjani“
KRNDIJA	10/A-2	145	oranica	0,4068	11.878,56	12.000,00	Nalazi se cijelom površinom unutar granica III. B zone sanitarne zaštite izvorišta Gorjani, primjena zabrana iz članka 12. Odluke o određivanju zona sanitarne zaštite vodocrpilišta „Gorjani“

- 4. PERIĆ-PG, vl. Zdenko Perić, Domovska 8, 31424 Punitovci, OIB: 40292797037;** odabire se kao najpovoljniji ponuditelj za slijedeće poljoprivredno zemljište:

Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj k.č.	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna kupoprodajna cijena (kn)	Ponuđena kupoprodajna cijena za PTC (kn)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8
KRNDIJA	1/A	264	oranica	2,9538	86.250,96	86.300,00	Nalazi se cijelom površinom unutar granica III. B zone sanitarne zaštite izvorišta Gorjani, primjena zabrana iz članka 12. Odluke o određivanju zona sanitarne zaštite vodocrpilišta „Gorjani“

Članak 3.

Ova Odluka će se dostaviti na prethodno mišljenje Osječko-baranjskoj županiji; te na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Članak 4.

Temeljem ove Odluke, a po dobivenoj suglasnosti Ministarstva poljoprivrede; Općinska načelnica Općine Punitovci će s odabranim ponuditeljima sklopiti ugovore o prodaji, sukladno članku 66. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Članak 5.

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor.

Sudionici Javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila Javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga, mogu pred sudom pobijati ugovor o prodaji sklopljen s trećom osobom.

Članak 6.

Ova Odluka će se objaviti u Službenom glasniku Općine Punitovci, a stupa na snagu nakon dobivene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 945-03/22-01/2
URBROJ: 2158-33-02-22-17
Punitovci, 06. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Zdenko Perić, dipl. ing. v.r.

PROGRAM STAMBENOG ZBRINJAVANJA I DEMOGRAFSKE OBNOVE NA PODRUČJU OPĆINE PUNITOVCI

Na temelju članka 30. Statuta Općine Punitovci („Službeni glasnik Općine Punitovci br. 1/18, 1/21) Općinsko vijeće Općine Punitovci na svojoj 14. sjednici održanoj 06. prosinca 2022. godine donosi

PROGRAM STAMBENOG ZBRINJAVANJA I DEMOGRAFSKE OBNOVE NA PODRUČJU OPĆINE PUNITOVCI

I. UVOD

Ovim Programom stambenog zbrinjavanja i demografske obnove na području Općine Punitovci (u daljnjem tekstu: Program) namjerava se pomoći mladim obiteljima u rješavanju stambene problematike, smanjiti njihovo iseljavanje, potaknuti doseljavanje mladih obitelji radi demografske obnove, potaknuti natalitet, potaknuti uređenje stambenih objekata i naseljavanje napuštenih objekata

II. OPĆENITO

II. I. O Općini Punitovci

Općina Punitovci jedna je od 428 općina u RH i jedna od 35 općina županije Osječko-baranjske utemeljena 1993. Godine. Nastala je od nekadašnje Općine Đakovo koja je podijeljena uz Grad Đakovo na 9 općina. Smještena je u središnjem dijelu županije i prostire se na površini od 39,34 km². Zanimljiv geografski smještaj u trokutu gradova Osijek (28 km)-Đakovo (14 km) -Našice (30 km) te odlična cestovna povezanost osigurava brzu vezu seoskog i gradskog okruženja ali otvara i turističku perspektivu.

Općinu čine naselja Josipovac Punitovački, Jurjevac Punitovački, Krndija i Punitovci gdje se nalazi i administrativno središte.

Općina Punitovci je ujedno i Župa Svetog Kralja Ladislava Punitovci koju su osnivanjem 1767. godine po biskupu Josipu Antunu Čolniću činila mjesta, Punitovci, Vuka, Široko Polje i Beketinci. Naseljavanjem Josipovca 1881., Jurjevca 1882. i Krndije 1883. godine Župa se povećava novim naseljima. Sadašnja Župa osnovana je 1942. godine odvajanjem Vuke, Širokog Polja i Beketinaca. Danas postoje crkve u svim naseljima.

Naselja punitovačke Josipovac Punitovački i Jurjevac Punitovački biskup Josip Juraj Strossmayer naselio je 1881. Slovacima, a Krndiju naseljavanjem Nijemaca 1883. godine. Tako su Josipovac i Jurjevac Punitovački danas naselja sa većinskim slovačkim stanovništvom. Nakon II. Svjetskog rata njemački narod je raseljen a Krndija je kolonizirana stanovnicima iz drugih krajeva Hrvatske i drugih zemalja čiji potomci i danas žive u mjestu. Punitovci su Hrvati, Šokci, naseljeni 1754. po biskupu Josipu Antunu Čolniću hrvatskim narodom sa područja planine Vučjak, Plehana te iz Modriče i Tramošnice u Bosni (Punitovci se spominju na lokaciji u blizini današnjeg naselja još 1263. i 1579. godine no ta mjesta su sa svojim stanovnicima iščezla u povijesti).

II.II. Stanovništvo

Po popisu iz 2011. u Općini živi 1803 stanovnika: Josipovac Punitovački 787, Jurjevac Punitovački 317, Punitovci 635 i Krndija 64 stanovnika. Prema popisu iz 2021. u Općini živi 1562 stanovnika: Josipovac Punitovački 693, Jurjevac Punitovački 264, Punitovci 566 i Krndija 39 stanovnika. Stanovništvo se bavi pretežno poljoprivredom kao OPG i PG, uz samostalna zanimanja i druge poslove vezane za područje Osijeka i Đakova.

II.III. Posebnost mjesta Krndije

Selo je osnovano i naseljeno Nijemcima 1883. godine koji dolaze na poziv biskupa đakovačkog Josipa Jurja Strossmayera većinom iz Bačke. Selo je brzo napredovalo i broj stanovnika sredinom 30-tih godina prošlog stoljeća iznosi oko 1500, a samo mjesto imalo je 15 ulica. U međuvremenu mještani grade crkvu, školu, veliku salu, upravnu zgradu, a među prvima u ovom

dijelu Slavonije imaju i kino dvoranu. Godine 1937. završena je izgradnja crkve koja je posvećena Uzvišenju Svetog Križa. Do Drugoga svjetskoga rata Krndija je bila jedno od najvećih naselja na području Hrvatske naseljeno Nijemcima. Vlasti u novoosnovanoj Jugoslaviji od 1945. godine sustavno rade na raseljavanju njemačkog stanovništva Krndije. U tom smislu tadašnje komunističke vlasti organizirale su logor Krndija u kojem su u nehumanim uvjetima držani pripadnici njemačkog naroda. Dr. Vladimir Gajger je napisao knjigu „Logor Krndija 1945.-1946.“ koja govori o stradavanju progonjenog njemačkog naroda. Selo Krndija je nakon toga naseljeno novim stanovnicima koji su vremenom odlazili iz mjesta. Krndija je bila jedna od lokacija za snimanje filma „Obećana zemlja“, 1986. godine, režisera Veljka Bulajića, koji govori upravo o migraciji naroda u novoj socijalističkoj Jugoslaviji i tzv. koloniziranju Slavonije u mjesta iz kojih su prethodno raseljeni stanovnici. Današnje groblje u Krndiji ima značajan dio nadgrobnih spomenika koji govore o razvijenom životu njemačke zajednice iz vremena prije 2. Svjetskog rata. Na groblju postoji i spomen obilježje za stradale u logoru Krndija. Na Europski Dan sjećanja na sve žrtve totalitarnih režima ispred ovog spomen obilježja svake godine održava se komemoracija u spomen na stradale pripadnike njemačke zajednice. Danas je Crkva obnovljena i u njoj se povremeno održavaju Sv. Mise i drugi obredi. Na crkvi je postavljena ploča sa hrvatskim i njemačkim tekstom. Crkva je od 1995. godine značajno renovirana financijskim sredstvima dobrotvora iz Njemačke koji je porijekolom vezan za mjesto Krndija. Konačna obnova i zaštita Crkve u Krndiji učinjena je sredstvima Nadbiskupije te je danas sakralni objekt u kojem se održavaju Svete Mise.

Cijelo mjesto sa zemljištem je unazad 50-tak godina bilo je državno vlasništvo te je kao takvo ušlo i u vlasništvo RH. Stanovnicima nije dozvoljeno renoviranje kuća, izgradnja novih, a uz samo mjesto bivše Jugoslovenske vlasti izgradile objekte u sklopu Poljoprivredno industrijskog kombinata Đakovo. Ograničeno raspolaganje kućama i zemljištem te nerazvijanje mjesta uzrokovale su raseljavanje stanovništva. Krndija je dočekala RH sa manje od 100 stanovnika i oko 20-tak kuća. Tijekom 2019. godine pokrenut je postupak kojim se vlasništvo sa RH prenijelo na Općinu, a Općina je darovala preostalih 19 kuća i okućnica sadašnjim stanovnicima Krndije. Dokumentacija vezana za darovanje i stupanje u posjed zemljišta u Krndiji nalazi se u arhivi Općine Punitovci.

III. CILJ I KORISNICI PROGRAMA

- Pomoć mladima u osiguravanju osnovnog stambenog prostora
- Pružanje perspektive za gospodarsku djelatnost (OPG, PG, obrt i drugo)
- Poboljšanje postojećih stambenih uvjeta za mlade
- Demografska revitalizacija

Glavni cilj koji se želi postići ovim Programom je uspostaviti učinkovit, efikasan i operativan sustav mjera i aktivnosti koji će rezultirati poticanjem povratka, ostanka i naseljavanja stanovništva na području Općine Punitovci, a sve u svrhu demografske revitalizacije.

Korisnici mjera i olakšica iz ovog Programa su mlade obitelji.

Mladom obitelji u smislu ovog Programa, smatra se podnositelj zahtjeva, njegov bračni drug i djeca ukoliko ih imaju, pod uvjetom da oba bračna druga nisu navršili 40 godina života i da rješavaju svoje stambeno pitanje.

Korisnici mjera mogu biti mlade obitelji u smislu ovog Programa od kojih je jedan od supružnika u radnom odnosu najmanje 6 mjeseci.

Za potrebe ovog Programa izrazi koji imaju rodno značenje odnose se jednako na muški i ženski rod.

Općina Punitovci želi afirmirati programe i napore na revitalizaciji mjesta Krndija i samim time pozitivno utjecati na demografiju u cijeloj Općini. Osim aktiviranja zemljišta za osnovnu stambenu namjenu postoji otvorena perspektiva za vikendice, organiziranje sadržaja seoskog turizma i obrta. U mjestu Krndija nalaze se zemljišta uz same regionalne i lokalne ceste kojima se brzo dolazi do okolnih gradova, Bizovačkih toplica, Parka prirode Papuk i Kopački rit, a sama Općina Punitovci ima lijepih mjesta u prirodi, kao što su ribnjaci i šume te pogodnost života u seoskoj urbanoj zajednici.

IV. MJERA POTICANJA RJEŠAVANJA STAMBENOG PITANJA MLADIH OBITELJI

MJERA 1. FINACIJSKA POMOĆ PRI KUPNJI ILI IZGRADNJI STAMBENOG OBJEKTA RADI RJEŠAVANJA VLASTITOG STAMBENOG PITANJA NA PODRUČJU OPĆINE PUNITOVCI

Uvjeti :

- Mlada obitelj (starost podnositelja zahtjeva do 40 godina) koja prvi puta rješava stambeno pitanje
- Kod kupnje kuće obvezna prijava prebivališta u roku 6 mjeseci od potpisivanja ugovora
- Kod izgradnje kuće obvezna prijava prebivališta u roku 3 godine od dobivanja sredstava
- Instrument osiguranja : Bjanko zadužnica
- Zabrana otuđenja objekta (prodaje ili najma) u roku 10 godina.

Mladom obitelji u smislu ovog Programa, može se odobriti pomoć pri kupnji stambenog objekta (kuće ili stana) u vlasništvu druge fizičke ili pravne osobe uz uvjete propisane ovim Programom.

U slučaju kupnje stambenog objekta od fizičke osobe, a uz uvjet da se stambeni objekt nalazi na području Općine Punitovci mlada obitelj može ostvariti osnovnu potporu:

- za kupnju stambenog objekta (kuće ili stana) čija vrijednost iznosi od 60.000 kuna do 200.000 kuna ostvaruju potporu u iznosu od 15.000 kuna;
- za kupnju stambenog objekta (kuće ili stana) čija vrijednost prelazi 200.000 kuna ostvaruju potporu iznosu 20.000 kuna,
- za izgradnju stambenog objekta ostvaruju potporu u iznosu od 18 000 kuna.

U slučaju registracije gospodarske djelatnosti na adresi novo kupljenog ili sagrađenog objekta, u roku 1 godine od realizacije osnovne potpore može se ostvariti jedna od dodatnih potpora i to:

- oslobađanje od komunalnog doprinosa za 2 godine i 1000 kuna ili
- besplatan priključak vode ili
- sufinanciranje doprinosa na plaću u visini do 3000 kuna za dodatno zaposlenu osobu sa područja Općine Punitovci (zaposlena osoba mora biti u radnom odnosu kod podnositelja za period od 2 godine, u suprotnom podnositelj je obavezan vratiti iznos potpore).

Potpora za kupnju stambenog objekta odobrava se uz uvjet da se radi o objektu koji se nalazi na području Općine Punitovci uz predočenje valjanog kupoprodajnog ugovora, potpisanog i ovjerenog od strane javnog bilježnika.

Potpora je jednokratna po obitelji ili po stambenom objektu.

U slučaju kupnje stambenog objekta podnositelj zahtjeva i članovi njegove obitelji obavezni su prijaviti prebivalište na adresi nekretnine u roku 6 mjeseci od zaključenja ugovora o kupoprodaji.

Objekt odnosno nekretnina na koju se odnosi prijava za izgradnju stambenog objekta mora biti u vlasništvu podnositelja 1/1.

Prijava na ovu mjeru moguća je do 31. prosinca tekuće godine po raspisanom javnom pozivu odnosno do iskorištenja sredstava osiguranih u Proračunu Općine u tu svrhu.

Podnositelj zahtjeva odnosno korisnik ove mjere dostavlja instrument osiguranja u obliku bjanko zadužnice u korist Općine Punitovci na iznos koji pokriva iznos odobrene potpore uvećane za eventualne troškove prisilne naplate.

Potpora se neće odobriti za kupnju stambenog objekta koji je u vlasništvu/suvlasništvu osobe koja je najmanje s jednim od bračnih/izvanbračnih drugova u:

1. krvnom srodstvu u ravnoj liniji – otac, majka, djed, baka, pradjed, prabaka,
2. krvnom srodstvu u pobočnoj liniji – brat ili sestra,
3. srodstvu po tazbini – bračni drugovi, roditelji bračnih/izvanbračnih drugova,
4. građanskom srodstvu – posvojitelji, posvojenici.

Kod izgradnje kuće podnositelj prilaže pismo namjere u kojem se očituje o vlasništvu zemljišta i namjeni traženih sredstava te prilaže presliku građevinske dozvole.

Instrument osiguranja se aktivira u slučaju:

- da podnositelj zahtjeva odnosno korisnik mjere ne prijavi svoje prebivalište i prebivalište članova svoje obitelji u propisanim rokovima iz ovog Programa,
- ne izvršava obveze iz ugovora te postupa protivno smislu ovog Programa.
- ukoliko podnositelj ne zadrži prebivalište u roku određenom ovim Programom
- ukoliko podnositelj postupa protivno smislu javnog poziva koji će se raspisati po ovom Programu,
- ukoliko podnositelj otuđi, proda ili daruje nekretninu za čiju kupovinu je primio financijsku pomoć/subvenciju, u roku određenom ovim Programom.

Neiskorištena bjanko zadužnica dostavljena kao instrument osiguranja vraća se po proteku 10 godina do dana od kada je Korisnik prvi puta prijavio svoje prebivalište i prebivalište članova svoje obitelji na adresi nekretnine za čiju kupovinu je primio financijsku pomoć/subvenciju i pod uvjetom urednog ispunjenja svih obveza iz Ugovora i ovog Programa.

Potrebna dokumentacija koja se prilaže zahtjevu:

1. prijava
2. preslika osobne iskaznice podnositelja i bračnog druga
3. izvadak iz zemljišnih knjiga za građevinsko zemljište na kojem će se graditi stambeni objekt
4. izjava za suvlasnika
5. preslika akta za građenje
6. izjava da će prije isplate potpore dostaviti bjanko zadužnicu
7. izjava o promjeni prebivališta
8. potvrda o podmirenim obvezama prema Općini Punitovci
9. i druga dokumentacija za koju se ukaže potreba dostavljanja.

Dinamika isplate sredstava biti će određena Javnim pozivom.

MJERA 2. FINANCIJSKA POMOĆ PRI POBOLJŠANJU KVALITETE KUPLJENOG, DAROVANOG ILI NASLJEĐENOG STAMBENOG OBJEKTA KOJIM SE RJEŠAVA VLASTITO STAMBENO PITANJE NA PODRUČJU OPĆINE PUNITOVCI

Uvjet:

- Obitelji i pojedinci sa prijavljenim mjestom prebivališta na području Općine Punitovci (do 40 godina)
- Dokaz o kupovini, darivanju ili nasljeđivanju objekta
- Instrument osiguranja : Bjanko zadužnica.

Jedna od potpore :

- Besplatan priključak na vodu ili
- Sufinanciranje priključka na plin, stolarije na kući ili izolacije kuće odnosno drugih ekološki prihvatljivih energetski učinkovitih rješenja u visini 2500 kuna.

Potrebna dokumentacija koja se prilaže zahtjevu:

1. prijava
2. preslika osobne iskaznice podnositelja i bračnog druga
3. dokaz o kupovini, darivanju ili nasljeđivanju objekta
4. izjava za suvlasnika
5. građevinska dozvola
6. izjava da će prije isplate potpore dostaviti bjanko zadužnicu
7. potvrda o podmirenim obvezama prema Općini Punitovci
8. i druga dokumentacija za koju se ukaže potreba dostavljanja.

MJERA 3. KUPNJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U NASELJU KRNDIJA

Općina Punitovci će sufinancirati kupnju građevinskog zemljišta u naselju Krndija u iznosu od 15% kupoprodajne cijene utvrđene javnim natječajem i to sljedećim kategorijama podnositelja zahtjeva:

Kategorije podnositelja zahtjeva:

- Podnositelj zahtjeva ima prebivalište u mjestu Krndija
- Podnositelj zahtjeva je pripadnik njemačke nacionalne manjine ili je stranac njemačkog porijekla (rodni list, pismo namjere)
- Podnositelj zahtjeva ima prebivalište u Općini Punitovci
- Instrument osiguranja : Bjanko zadužnica.

Podnositelj zahtjeva koji ima prebivalište u mjestu Krndija su osobe koje imaju prijavljeno prebivalište u naselju Krndija ili njegova djeca kao i osobe koje su imale prijavljeno prebivalište u Krndiji u posljednjih 50 godina.

Podnositelj je pripadnik njemačke nacionalne manjine ili stranac njemačkog porijekla vezan za mjesto Krndija (rodni list, pismo namjere) su osobe hrvatski državljani njemačke nacionalne manjine ili stranci njemačkog porijekla.

Podnositelj koji ima prebivalište u Općini Punitovci može kupiti zemljište uz obavezu prilaganja pisma namjere.

1. prijava
2. preslika osobne iskaznice podnositelja i bračnog druga
3. Kupoprodajni ugovor
4. Dokaz da podnositelj zahtjeva pripada određenoj kategoriji za sufinanciranje
5. Pismo namjere
6. izjava da će prije isplate potpore dostaviti bjanko zadužnicu
7. potvrda o podmirenim obvezama prema Općini Punitovci
8. i druga dokumentacija za koju se ukaže potreba dostavljanja.

Ukoliko podnositelj sa prebivalištem u Krndiji iskaže namjeru da na kupljenom zemljištu pokrene gospodarsku djelatnost odnosno da na zemljištu bude registriran OPG, PG, d.o.o., obrt ili druga tvrtka može ostvariti 15% povrata sredstava od početne cijene utvrđene javnim natječajem što može ostvariti u roku 90 dana od registracije djelatnosti.

Pravna osoba odnosno tvrtka koja iskaže namjeru kupnje zemljišta treba priložiti pismo namjere te slijedeće dokumente:

- izvod iz sudskog registra ne stariji od 30 dana
- potvrda o podmirenim poreznim obvezama
- potvrda o podmirenim obvezama prema Općini Punitovci

Instrument osiguranja se aktivira u slučaju:

- ne izvršava obveze iz ugovora te postupa protivno smislu ovog Programa.
- ukoliko podnositelj ne zadrži prebivalište u roku određenom ovim Programom
- ukoliko podnositelj postupa protivno smislu javnog poziva koji će se raspisati po ovom Programu,
- ukoliko podnositelj otuđi, proda ili daruje nekretninu za čiju kupovinu je primio financijsku pomoć/subvenciju, u roku određenom ovim Programom.

Neiskorištena bjanko zadužnica dostavljena kao instrument osiguranja vraća se po proteku 10 godina do dana od kada je Korisnik prvi puta prijavio svoje prebivalište i prebivalište članova svoje obitelji na adresi nekretnine za čiju kupovinu je primio financijsku pomoć/subvenciju i pod uvjetom urednog ispunjenja svih obveza iz Ugovora i ovog Programa.

Mjera 1. i 2. primjenjuju se na podnositelje potpore od 01.01.2022.godine, a isplata će se osigurati u slijedećoj proračunskoj godini.

Mjera 3. primjenjuje se od trenutka stupanja na snagu ovog programa.

Ograničenja, zabrane i osiguranje:

- Zabrana prodaje, najma ili drugog oblika otuđenja 10 godina,
- Kupljeno zemljište se ne smije založiti bankarskim ili drugim kreditnim ustanovama bez odobrenja Općine Punitovci
- Instrument osiguranja : bjanko zadužnica.

Dinamika isplate sredstava biti će određena Javnim pozivom.

V. POSTUPAK PODNOŠENJA PRIJAVA

Javnim pozivom za dostavu prijave za korištenje mjera propisanih ovim Programom objavljuje se, za svaku proračunsku godinu i vrijedi do kraja tekuće godine ili do iskorištenja sredstava za tu proračunsku godinu te se i prijava može podnijeti tijekom tog razdoblja.

Javni poziv mora sadržavati popis dokumentacije koju prijavitelji moraju donositi za korištenje, uvjete koje podnositelj mora zadovoljavati da bi bio korisnik mjere. Objavljuje se na stranicama općine www.punitovci.hr i na oglasnoj ploči Općine Punitovci.

Postupak objave javnog poziva i zaprimanja i pregleda prijave provodi Povjerenstvo za dodjelu financijske pomoći imenovano od strane Općinskog načelnika. Povjerenstvo razmatra prijave te ukoliko ista udovoljava uvjetima javnog poziva predlaže Općinskom načelniku donošenje Odluke o prihvatljivosti. O svakom zahtjevu Odlukom odlučuje Općinski načelnik.

Radi provedbe mjera utvrđene ovim Programom, ustrojava se Povjerenstvo u sastavu pet (5) osoba.

Povjerenstvo ima zadaću : pregledati dokumentaciju podnositelja zahtjeva, analizira pismo namjere, po potrebi poziva podnositelja zahtjeva na razgovor, donosi pozitivno ili negativno mišljenje koje se predaje Općinskom Načelniku/ci, predlaže dinamiku isplate iz mjera 1. i 2., izvanredno zasjeda i donosi mišljenje po posebnim uvjetima.

Nakon utvrđivanja ispunjenja uvjeta utvrđenih ovim Programom, Povjerenstvo predlaže donošenje odluke o prihvatljivosti.

Ukoliko prijava nije potpuna, može se podnositelja prijave pozvati da u određenom roku dopuni prijavu odnosno dostavi dokumente koji nedostaju.

Ukoliko u danom roku podnositelj ne otkloni nedostatak njegova prijave neće se uzimati u obzir.

Ugovor o dodjeli financijske pomoći/subvencije sklapa Općinski načelnik i Korisnik mjere iz ovog Programa odnosno Podnositelj zahtjeva.

Prijave i zahtjevi za isplatu sredstava koji sadrže potpunu traženu dokumentaciju i udovoljavaju propisanim kriterijima, odobravaju se novčana sredstva i isplaćuju sukladno ovom Programu.

Sredstva se dodjeljuju redosljedom zaprimanja zahtjeva do iskorištenja svih sredstava osiguranih u Proračunu za tu stavku.

VI. POSLJEDICE KOJE ĆE OVAJ PROGRAM PROIZVESTI

Mjerom financijske pomoći/subvencijom korisnika koji nemaju druge imovine pridonijet će se ostanku i naseljavanju stanovništva mladih i novonastalih obitelji koji svoj stambeni status mogu riješiti povoljnije. Mjerom propisanom ovim Programom utjecat će se dugoročno na uravnoteženje dobne strukture i održanje prostorne ravnoteže stanovništva u smjeru povećanja udjela mlađeg stanovništva što bi za posljedicu imalo revitalizaciju Općine Punitovci.

VIII. PRIMJENA

Ovaj program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Punitovci“.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 940-02/22-01/3
URBROJ: 2158-33-01-22-3
Punitovci, 06. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Zdenko Perić, dipl. ing. v.r.

**ODLUKU O PRODAJI NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU
OPĆINE PUNITOVCI**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br.: 33/01., 60/01.– vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15.- ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br.: 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14., 81/15., 94/17.); odredbi članka 30. Statuta Općine Punitovci («Službeni glasnik Općine Punitovci» br.: 1/18,1/21.); Općinsko vijeće općine Punitovci na 14. sjednici održanoj dana 06. prosinca 2022. godine, donijelo je

**ODLUKU
o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Punitovci**

Članak 1.

Ovom Odlukom o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Punitovci (u daljnjem tekstu: Odluka) pokreće se postupak prodaje nekretnina i to:

- neizgrađenog građevinskog zemljišta i nekretnina u ruševnom stanju za individualnu stambenu izgradnju u vlasništvu Općine Punitovci koje se nalazi u granicama građevinskog područja naselja Krndija.

Javni natječaj s popisom nekretnina koje su predmet prodaje nalazi se u prilogu ove Odluke i njezin je sastavni dio.

Javni natječaj provest će se putem prikupljanja pismenih ponuda.

Natječaj će biti otvoren do popunjenja, odnosno do prodaje svih nekretnina ponuđenih na Javnome natječaju.

Članak 2.

Početna cijena za prodaju nekretnina iz članka 1. ove Odluke utvrđena je pojedinačno za svaku katastarsku česticu i navedena je u Javnom natječaju koje su predmet prodaje.

Članak 3.

Javni natječaj biti će objavljen na oglasnoj ploči Općine Punitovci, na službenoj web stranici Općine Punitovci i putem lokalne radio stanice.

Članak 4.

Najpovoljnijim ponuditeljem za prodaju nekretnina smatra se ponuditelj koji ponudi najvišu cijenu pod uvjetom da ispunjava i sve druge uvjete natječaja.

Članak 5.

Ovom odlukom ovlašćuje se Općinska načelnica za cjelokupnu provedbu odnosno:

- imenovanje Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta (dalje u tekstu ove Odluke: Povjerenstvo);
- raspisivanje otvorenog javnog natječaja za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta za individualnu stambenu izgradnju i njegovu objavu;
- donošenje odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja (po prijedlogu Povjerenstva);
- sklapanje Ugovora o kupoprodaji nekretnina s najpovoljnijim ponuditeljem.

Članak 6.

Administrativne poslove za Povjerenstvo izvršit će Jedinствени upravni odjel Općine Punitovci.

Članak 7.

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Punitovci (KLASA: 940-02/22-01/3, URBROJ: 2158-33-01-22-2) od 18. listopada 2022. godine.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Punitovci, a objavit će se i na internetskoj stranici Općine Punitovci.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 940-02/22-01/3
URBROJ: 2158-33-01-22-4
Punitovci, 06. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Zdenko Perić, dipl. ing. v.r.

JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA ZA INDIVIDUALNU STAMBENU IZGRADNJU U VLASNIŠTVU OPĆINE PUNITOVCI BROJ 01/2022.

Općinska načelnica Općine Punitovci temeljem odredbi članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br.: 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14., 81/15., 94/17.); odredbi članka 48. Statuta Općine Punitovci («Službeni glasnik Općine Punitovci» br.: 1/18, 1/21.), kao i Odluke Općinskog vijeća Općine Punitovci od 06. prosinca 2022. godine (KLASA: 940-02/22-01/3, URBROJ: 2158-33-01-22-4) o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta; objavljuje

JAVNI NATJEČAJ za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta za individualnu stambenu izgradnju u vlasništvu Općine Punitovci broj 01/2022.

I. PREDMET PRODAJE

Općinska načelnica Općine Punitovci objavljuje javni natječaj za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta i nekretnina u ruševnom stanju za individualnu stambenu izgradnju u k.o. Krndija.

U naravi je riječ o parcelama u naselju Krndija, u ulici Osječka, Vladimira Nazora i Ive Lole Ribara prema početnoj utvrđenoj cijeni kako slijedi:

redni broj	k.č.br. u k.o. Krndija	broj ZK loška	Površina /m ² /	Početna cijena		Iznos jamčevine (10%)	
				u kunama	u eurima, /1 euro = 7,53450 kn/	u kunama	u eurima
1.	3	198	2.018	41.167,20	5.463,83	4.116,72	546,38
2.	6	201	1.924	39.249,60	5.209,32	3.924,96	520,93
3.	5	200	1.925	39.270,00	5.212,02	3.927,00	521,20
4.	4	199	1.926	39.290,40	5.214,73	3.929,04	521,47
5.	9	195	1.926	39.290,40	5.214,73	3.929,04	521,47

6.	8	436	1.923	39.229,20	5.206,61	3.922,92	520,66
7.	7	197	1.924	39.249,60	5.209,32	3.924,96	520,93
8.	13	196	1.927	39.310,80	5.217,44	3.931,08	521,74
9.	12	187	1.929	39.351,60	5.222,85	3.935,16	522,29
10.	11	418	1.941	37.861,39	5.025,07	3.786,14	502,51
11.	19	188	1.943	39.637,20	5.260,76	3.963,72	526,08
12.	18	189	1.945	39.678,00	5.266,18	3.967,80	526,62
13.	17	190	1.947	39.718,80	5.271,59	3.971,88	527,16
14.	21	191	1.948	39.739,20	5.274,30	3.973,92	527,43
15.	20	192	1.950	39.780,00	5.279,71	3.978,00	527,97
16.	24	193	1.952	39.820,80	5.285,13	3.982,08	528,51
17.	23	194	1.954	39.861,60	5.290,54	3.986,16	529,05
18.	22	185	1.955	39.882,00	5.293,25	3.988,20	529,33
19.	26	184	2.006	40.922,40	5.431,34	4.092,24	543,13
20.	25	186	2.006	40.922,40	5.431,34	4.092,24	543,13
21.	35	155	1.935	39.474,00	5.239,10	3.947,40	523,91
22.	38	202	1.868	38.107,20	5.057,69	3.810,72	505,77
23.	39	179	1.866	38.066,40	5.052,28	3.806,64	505,23
24.	40/1	448	1.781	36.332,40	4.822,14	3.633,24	482,21
25.	40/2	449	1.957	39.922,80	5.298,67	3.992,28	529,87
26.	40/3	450	1.954	39.861,60	5.290,54	3.986,16	529,05
27.	40/4	451	1.952	39.820,80	5.285,13	3.982,08	528,51
28.	40/5	452	1.947	39.718,80	5.271,59	3.971,88	527,16
29.	40/6	453	2.465	50.286,00	6.674,10	5.028,60	667,41
30.	40/7	454	2.299	46.899,60	6.224,65	4.689,96	622,46
31.	40/8	455	2.295	46.818,00	6.213,82	4.681,80	621,38
32.	40/9	446	2.376	48.470,40	6.433,13	4.847,04	643,31
33.	46/1	144	2.109	43.023,60	5.710,21	4.302,36	571,02
34.	46/2	504	2.180	44.472,00	5.902,45	4.447,20	590,24
35.	46/3	505	2.178	44.431,20	5.897,03	4.443,12	589,70
36.	46/4	506	2.176	44.390,40	5.891,62	4.439,04	589,16
37.	46/5	507	2.173	44.329,20	5.883,50	4.432,92	588,35
38.	46/6	508	2.171	44.288,40	5.878,08	4.428,84	587,81
39.	46/7	509	2.268	46.267,20	6.140,71	4.626,72	614,07
40.	46/8	510	3.094	63.117,60	8.377,15	6.311,76	837,71
41.	46/9	511	1.876	38.270,40	5.079,35	3.827,04	507,94
42.	46/10	512	1.874	38.229,60	5.073,94	3.822,96	507,39

43.	49	176	1.959	39.963,60	5.304,08	3.996,36	530,41
44.	48	177	1.955	39.882,00	5.293,25	3.988,20	529,33
45.	47	159	1.899	38.739,60	5.141,63	3.873,96	514,16
46.	43	160	1.958	39.943,20	5.301,37	3.994,32	530,14
47.	63	158	2.061	42.044,40	5.580,25	4.204,44	558,03
48.	62	180	2.069	42.207,60	5.601,91	4.220,76	560,19
49.	69	157	2.072	42.268,80	5.610,03	4.226,88	561,00
50.	68	156	2.125	43.350,00	5.753,53	4.335,00	575,35
51.	67	161	2.127	43.390,80	5.758,95	4.339,08	575,89
52.	66	162	2.128	43.411,20	5.761,66	4.341,12	576,17
53.	77	163	2.142	43.696,80	5.799,56	4.369,68	579,96
54.	76	164	2.000	40.800,00	5.415,09	4.080,00	541,51
55.	75	165	2.064	42.105,60	5.588,37	4.210,56	558,84
56.	82	166	1.977	40.330,80	5.352,82	4.033,08	535,28
57.	91	419	1.949	39.759,60	5.277,01	3.975,96	527,70
58.	90	167	1.948	39.739,20	5.274,30	3.973,92	527,43
59.	89	440	1.979	95.007,16	12.609,62	9.500,72	1.260,96
60.	100	174	1.979	40.371,60	5.358,23	4.037,16	535,82
61.	99	168	1.978	40.351,20	5.355,52	4.035,12	535,55
62.	98	417	1.974	150.052,03	19.915,33	15.005,20	1.991,53
63.	97	175	1.972	40.228,80	5.339,28	4.022,88	533,93
64.	105	169	1.970	40.188,00	5.333,86	4.018,80	533,39
65.	104	416	2.016	130.568,66	17.329,44	13.056,87	1.732,94
66.	110	181	1.912	39.004,80	5.176,83	3.900,48	517,68
67.	108	171	1.950	39.780,00	5.279,71	3.978,00	527,97
68.	107	172	1.951	39.800,40	5.282,42	3.980,04	528,24
69.	113	173	1.952	39.820,80	5.285,13	3.982,08	528,51
70.	112	170	1.953	39.841,20	5.287,84	3.984,12	528,78
71.	102	427	1.797	36.658,80	4.865,46	3.665,88	486,55
72.	92	255	1.935	39.474,00	5.239,10	3.947,40	523,91
73.	93	223	1.933	39.433,20	5.233,69	3.943,32	523,37
74.	94	428	1.802	37.363,39	4.958,97	3.736,34	495,90
75.	84	220	1.820	37.128,00	4.927,73	3.712,80	492,77
76.	85	222	1.821	37.148,40	4.930,44	3.714,84	493,04
77.	86	221	1.822	37.168,80	4.933,15	3.716,88	493,31
78.	78	217	1.827	37.270,80	4.946,69	3.727,08	494,67
79.	80	216	1.760	35.904,00	4.765,28	3.590,40	476,53

80.	70	218	1.760	35.904,00	4.765,28	3.590,40	476,53
81.	71	219	1.761	35.924,40	4.767,99	3.592,44	476,80
82.	65	215	3.746	76.418,40	10.142,46	7.641,84	1.014,25

Neizgrađeno građevinsko zemljište opremljeno je pristupnom asfaltnom cestom, te mogućnošću priključka na električnu mrežu i telefon.

Početna cijena za predmetne nekretnine određena je prema tržišnoj cijeni koja je utvrđena „Procjembenim elaboratom o tržišnoj vrijednosti nekretnina“ br. 15/2018. izrađenim od strane Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Dinko Hrehorović, stalnog sudskog vještaka za građevinarstvo i procjenu vrijednosti nekretnina; V. Lisinskog 18, Đakovo; OIB: 08595886911; MB: 80464521.

II. UVJETI PRODAJE

Natječaj će se provesti javnim prikupljanjem pismenih ponuda.

Natječaj je otvoren do popunjenja, odnosno do prodaje svih nekretnina ponuđenih na ovome Javnome natječaju.

Zemljište se prodaje u zatečenom stanju, po načelu „viđeno-kupljeno“ što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

Ugovorom o kupoprodaji kupac se obvezuje :

- da zemljište neće otuđiti u roku 10 /deset/ godina;
- da će s građevinskim radovima na kupljenom zemljištu započeti u roku od 3 /tri/ godine.

Troškovi ovjere ugovora, poreza na promet nekretnina, uknjižbe vlasništva u zemljišnim i katastarskim knjigama; te sve ostale troškove vezane uz prijenos prava vlasništva snosi kupac.

Općina Punitovci neće snositi troškove uređenja nekretnine. U cijenu građevinskog zemljišta nisu uračunati troškovi komunalnog doprinosa po m³ građevine koja se može izgraditi na građevinskom zemljištu, priključka na objekte i uređaje komunalne infrastrukture; te troškovi promjene namjene zemljišta.

Iznos jamčevine utvrđuje se u iznosu od 10% od početne cijene /iznosi navedeni u tablici/.

Ponuditelji su dužni uplatiti jamčevinu na žiro račun Općine Punitovci koji se vodi u Privrednoj banci Zagreb d.d.; IBAN: HR2923400091836100000 model 68 s pozivom na broj: 7757 – OIB uplatitelja i svrhom “jamčevina”.

Iznos utvrđene kupoprodajne cijene odabrani ponuditelj dužan je uplatiti na račun Općine Punitovci u roku od 15 dana, računajući od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji.

Ako odabrani ponuditelj ne sklopi ugovor i ne uplati kupoprodajnu cijenu u navedenom roku, gubi pravo na jamčevinu u cijelosti, te će se u tome slučaju nekretnina ponuditi prvome sljedećem najpovoljnijemu ponuditelju.

U posjed neizgrađenog građevinskog zemljišta navedenog u točki I. ovog natječaja kupac stupa po sklapanju ugovora o kupoprodaji odnosno isplati kupoprodajne cijene.

Ostali uvjeti kupnje uređuju se ugovorom koji je osnova za uknjižbu vlasništva.

III. UVJETI PODNOŠENJA PONUDE

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe sukladno pozitivnim pravnim propisima.

Jedan ponuditelj može kupiti najviše tri (3) nekretnine.

Ukoliko se ponuditelj natječe za više nekretnina potrebno je dostaviti odvojenu ponudu za svaku nekretninu u posebnoj omotnici i uplatiti jamčevinu pojedinačno za svaku nekretninu.

Podnositelji koji uspiju na natječaju ostvaruju pravo na olakšicu na početnu kupoprodajnu cijenu utvrđenu ovim javnim natječajem sukladno Programu stambenog zbrinjavanja i programa demografske obnove, koji je dostupan na službenoj web stranici Općine Punitovci.

IV. SADRŽAJ PONUDE

Pisana ponuda, koja mora biti potpisana, mora sadržavati:

- u potpunosti popunjen ponudbeni list sa svim traženim podacima (ime i prezime fizičke osobe odnosno naziv pravne osobe s adresom prebivališta odnosno sjedišta);
- preslika vazeće osobne iskaznice za fizičku osobu državljanu Republike Hrvatske, a za fizičke osobe strane državljanke - preslika putovnice ili drugog odgovarajućeg dokaza o stranom državljanstvu,
- preslika izvoda iz sudskog ili obrtnog registra ne stariji od 30 dana računajući od objave natječaja u tisku – za pravne osobe (preslikom se smatra i ispis elektroničke isprave);
- dokaz o uplaćenju jamčevini;

- potpisani primjerak oglednog Ugovora o kupoprodaji;
- izjava o prihvaćanju svih uvjeta iz ovoga Javnoga natječaja;
- broj računa /IBAN/ ponuditelja za povrat jamčevine.

Ponuda koja ne sadrži navedeno smatrati će se nevažećom.

V. KRITERIJI ZA ODABIR PONUDE

Ponuđena cijena ne može biti niža od početne cijene.

Natječaj se provodi izborom najpovoljnijeg ponuditelja. Najpovoljniji je onaj ponuditelj koji uz ispunjenje uvjeta iz natječaja ponudi najviši iznos.

Neuspjelim ponuditeljima jamčevina se vraća, a najpovoljnijem ponuditelju uračunava se u cijenu prilikom sklapanja ugovora. Vlasnik zemljišta zadržava pravo poništenja natječaja i nije obavezan prihvatiti niti jednu pristiglu ponudu bez snošenja materijalne ili bilo koje druge odgovornosti prema ponuditeljima, niti ima obvezu obavijestiti o razlozima za takav postupak. U tome se slučaju obvezuje na povrat uplaćene jamčevine.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj, utvrđen izborom prodavatelja, odustane od kupnje, prodavatelj pridržava pravo izabrati drugog ponuditelja među prispjelim ponudama, sukladno utvrđenim uvjetima.

U slučaju odustajanja od kupnje u bilo kojem trenutku, do konačne uplate ponuđenog iznosa, prodavatelj kupcu ne vraća uplaćenu jamčevinu.

VI. DOSTAVA I OTVARANJE PONUDA

Ponude se podnose putem pošte preporučeno ili se predaju osobno, u zatvorenom omotu, na adresu

OPĆINA PUNITOVCI

Stjepana Radića 58

31424 Punitovci

uz naznaku:

“PONUDA NA JAVNI NATJEČAJ ZA NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE - NE OTVARATI”.

Otvaranje prispjelih ponuda održavati će se svakog prvog ponedjeljka u mjesecu u 12:00 sati.

Ponude će se otvarati u slijedeće datume:

2.	02.01.2023.	12:00h
3.	06.02.2023.	12:00h
4.	06.03.2023.	12:00h
5.	03.04.2023.	12:00h
6.	08.05.2023.	12:00h
7.	05.06.2023.	12:00h
8.	03.07.2023.	12:00h
9.	07.08.2023.	12:00h
10.	04.09.2023.	12:00h
11.	02.10.2023.	12:00h
12.	06.11.2023.	12:00h
----- nastavno do popunjenja/prodaje svih nekretnina-----		

Otvaranje ponuda nije javno. Nepotpune i neispravne ponude neće se razmatrati.

Smatra se da je ponuditelj podnošenjem ponude za kupnju nekretnine na ovome Javnom natječaju, koja sadrži njegove osobne podatke, uz tražene priloge, dao privolu Općini Punitovci za prikupljanje, obradu i korištenje istih javnom objavom na službenim stranicama i u Službenom glasniku Općine Punitovci, a u svrhu radi koje su prikupljeni.

Ovaj Javni natječaj biti će objavljen na oglasnoj ploči Općine Punitovci, na službenoj web stranici Općine Punitovci i putem lokalne radio stanice.

Sve dodatne obavijesti mogu se dobiti svakim radnim danom od 10:00 – 12:00 sati u Općini Punitovci, Stjepana Radića 58, na telefon 031/861-309.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI
OPĆINSKA NAČELNICA

ODLUKA O DAVANJU SUGLASNOSTI NA SPORAZUM O POSLOVNOJ SURADNJI

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br.: 33/01., 60/01.– vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15.- ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.) i odredbi članka 30. Statuta Općine Punitovci («Službeni glasnik Općine Punitovci» br.: 1/18,1/21.); Općinsko vijeće općine Punitovci na 14. sjednici održanoj dana 06. prosinca 2022. godine donosi

ODLUKU o davanju suglasnosti na Sporazum o poslovnoj suradnji

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost na Sporazum o poslovnoj suradnji između Općine Punitovci i Dobrovoljnog društva Punitovci; a odnosno na reguliranja organiziranog zajedničkog djelovanja u izgradnji i privođenju namjeni provedbe ulaganja u projekt „Rekonstrukcija građevine (dogradnja i nadogradnja) javne i društvene namjene - vatrogasno društveni dom, 3. skupine i građenje građevine javne i društvene namjene - vatrogasna garaža sa društvenim prostorijama, 3. skupine"

Članak 2.

Donošenje ove Odluke temelji se na ranije donesenoj Odluci Općinskog vijeća Općine Punitovci na 20. sjednici Općinskog vijeća od 27. ožujka 2017. /Klasa: 021-01/17-01/11; Urbroj: 2121/05-01/17-01/2-1/ odnosno Odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Rekonstrukcija građevine (dogradnja i nadogradnja) javne i društvene namjene - vatrogasno društveni dom, 3. skupine i građenje građevine javne i društvene namjene - vatrogasna garaža sa društvenim prostorijama, 3. skupine" na području Općine Punitovci.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Punitovci, a objavit će se i na internetskoj stranici Općine Punitovci.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-02/22-01/15
URBROJ: 2158-33-01-22-4
Punitovci, 06. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Zdenko Perić, dipl. ing. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNITOVCI

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE PUNITOVCI

BROJ: 13/2022

ISSN 2806-8297

IMPRESUM

Izdavač:
Općina Punitovci
OIB: 75515406575
MB: 02717484

Telefon:
031/861-309

Glavni i odgovorni urednik:
Jasna Matković
Općinska načelnica Općine Punitovci

Sjedište uredništva:
Općina Punitovci
Stjepana Radića 58
31424 Punitovci

e-mail:
opcina@punitovci.hr

Web:
<https://www.punitovci.hr>