



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PUNITOVCI
Stjepana Radića 58; 31 424 Punitovci

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:

URBROJ:

Punitovci,

Na temelju članaka 26., 33., 44. i 48. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br.: 68/18., 110/18., 32/20., 145/24.); članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br.: 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19., 144/20.) i članka 30. Statuta Općine Punitovci („Službeni glasnik Općine Punitovci“ br.: 1/18., 1/21.); na prijedlog Općinske načelnice, Općinsko vijeće Općine Punitovci na ____ . sjednici održanoj dana ____ . _____ 2025. godine donijelo je

ODLUKU

o komunalnim djelatnostima

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje i/ili građenje komunalne infrastrukture, komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području Općine Punitovci (u daljnjem tekstu: Općina), te komunalne djelatnosti od lokalnog značenja, način njihova povjeravanja i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti, te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine.

II. VRSTE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 2.

Na području Općine obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:

a) Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:

1. održavanje nerazvrstanih cesta;
2. održavanje javnih površina kojima nije dopušten promet motornim vozilima;
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda;
4. održavanje javnih zelenih površina;
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene;
6. održavanje groblja;
7. održavanje čistoće javnih površina;
8. održavanje javne rasvjete.

b) Uslužne komunalne djelatnosti:

1. obavljanje dimnjačarskih poslova;
2. usluge ukopa pokojnika.

U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Pod *održavanjem nerazvrstanih cesta* podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

Pod *održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila* podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Pod *održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda* podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

Pod *održavanjem javnih zelenih površina* podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Pod *održavanjem građevina i uređaja javne namjene* podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

Pod *održavanjem groblja* podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

Pod *održavanjem čistoće javnih površina* podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Pod *održavanjem javne rasvjete* podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Pod *dimnjačarskim poslovima* podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

Pod uslugom *ukopa pokojnika* podrazumijeva se ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

Članak 4.

Osim komunalnih djelatnosti iz članka 2. ove Odluke, od lokalnog je značenja za Općinu obavljanje i sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. Dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija

Pod *dezinfekcijom, dezinsekcijom i deratizacijom* razumijeva se provođenje obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije radi sustavnog suzbijanja insekata i glodavaca.

2. Veterinarsko-higijeničarski poslovi

Pod *veterinarsko-higijeničarskim poslovima* razumijeva se hvatanje i zbrinjavanje pasa i mačaka bez nadzora, te uklanjanje uginulih pasa i mačaka i drugih životinja s javnih površina.

3. Prigodno ukrašavanje naselja dekorativnom rasvjetom

Pod *prigodnim ukrašavanjem naselja* razumijeva se prigodno ukrašavanje i osvjetljavanje naselja za državne, božićno-novogodišnje praznike i druge manifestacije.

4. Sanacija neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog okoliša

Pod *sanacijom divljih odlagališta* razumijeva se prikupljanje komunalnog otpada sa divljih odlagališta te njegov odvoz i odlaganje na odlagališta komunalnog otpada kao i saniranje i zatvaranje divljeg odlagališta.

5. Održavanje nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima – zimska služba

Pod *obavljanjem poslova zimske službe* razumijeva se pružanje usluga komunalne djelatnosti obavljanje poslova održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina na području općine u zimskom razdoblju, prema potrebi.

6. Održavanje građevina u vlasništvu i suvlasništvu Općine

Održavanje građevina u vlasništvu i suvlasništvu Općine podrazumijeva sve poslove održavanja zgrada radi dobrog funkcionalnog i građevinskog stanja.

III. ORGANIZACIJSKI OBLICI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 5.

Komunalne djelatnosti na području Općine obavljaju:

1. trgovačka društva kojima je osnivač Općina i/ili Općina zajedno s više JLS zajedno;
2. javna ustanova koju osniva Općina;
3. služba/vlastiti pogon koje osniva Općina;
4. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji;
5. pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti.

IV. POVJERAVANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA KOJEM JE OSNIVAČ OPĆINA PUNITOVCI /samostalno ili zajedno/

Članak 6.

Trgovačkim društvima kojima je osnivač Općina i/ili Općina zajedno s više JLS zajedno mogu se povjeriti komunalne djelatnosti na području Općine za koje su osnovane ili dijela tih djelatnosti.

V. POVJERAVANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI SLUŽBI/POGONU KOJE OSNIVA OPĆINA PUNITOVCI

Članak 7.

Vlastitom pogonu Općine može se povjeriti obavljanje komunalnih djelatnosti za koje su osnovane ili dijela tih djelatnosti:

- održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina;
- održavanje javnih površina;
- održavanje groblja i djelatnost upravljanja grobljima na području Općine;
- održavanje nerazvrstanih cesta;
- održavanje građevina u vlasništvu i suvlasništvu Općine;
- zimska služba;
- sanacija onečišćenog okoliša.

Članak 8.

Nadzor nad obavljanjem komunalnih djelatnosti Vlastitog pogona/službe vrši Jedinstveni upravni odjel Općine.

VI. POVJERAVANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI PRAVNIM ILI FIZIČKIM OSOBAMA NA TEMELJU PISANOG UGOVORA O POVJERAVANJU KOMUNALNIH POSLOVA

Članak 9.

Pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti na području Općine Punitovci mogu obavljati sljedeće komunalne djelatnosti:

- održavanje javne rasvjete;
- dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija
- veterinarsko–higijeničarski poslovi.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se zaključiti najduže na vrijeme od 4 godine.

Članak 10.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz članka 9. ove Odluke te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora, provode se prema propisima o javnoj odnosno jednostavnoj nabavi.

Članak 11.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime Općine Punitovci sklapa Općinski načelnik.

Ugovor iz stavka 1. ovog članka sadrži:

- komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor;
- vrijeme na koje se sklapa ugovor;
- vrstu i opseg komunalnih djelatnosti;
- način određivanja cijene; te način i rok plaćanja izvršenih usluga.

Članak 12.

U slučaju povećanja ili smanjenja opsega obavljanja komunalne djelatnosti ili cijene u tijeku roka na koji je zaključen ugovor, sporazumno će se sačiniti aneks ugovora, koji odobrava Općinski načelnik.

VII. POVJERAVANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI KONCESIJOM

Članak 13.

Koncesijom se može steći pravo obavljanja sljedećih komunalnih djelatnosti:

- obavljanje dimnjačarskih poslova.

Članak 14.

Koncesija se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje djelatnosti iz članka 13. ove Odluke na vrijeme od najduže 5 godina.

Članak 15.

Davatelj koncesije iz članka 13. ove Odluke je Općinsko vijeće Općine Punitovci.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o koncesiji; kao i visina naknade za koncesiju provodi se sukladno zakonu kojim se uređuje pitanje komunalnog gospodarstva i propisima kojim se uređuju koncesije.

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti i ugovori o koncesiji za obavljanje komunalnih djelatnosti zaključeni prije stupanja na snagu ove Odluke, ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni ili do raskida istih.

Članak 17.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti odredbe Odluke o komunalnim djelatnostima (17. rujan 2010.; KLASA: 021-01/10-01/21; URBROJ: 2121/05-01/10-01/2; „Službeni glasnik Općine Punitovci“ br.: 1/10.).

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Punitovci“.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Dalibor Funjak